|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **GMINA BRZOZIE** |  | **URZĄD GMINY BRZOZIE, Brzozie 50, 87-313 -Brzozie tel.: +48 56 49 129 10**[www.brzozie.pl](http://www.brzozie.pl), e-mail: ug.brzozie@brzozie.pl |
| **Edycja:**30.04.2021 r. | KARTA USŁUGI | **Nr karty: l.XX** |
|  **Podatek od nieruchomości** |
| ***Miejsce załatwienia sprawy*** | Referat Finansowo- PodatkowyImię i Nazwisko – Barbara Biniecka - InspektorPokój nr 6, tel.: 56 49 12 926 |
| ***Wymagane dokumenty*** | 1. Deklaracja na podatek od nieruchomości (druk DT-1),
2. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości- dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu (druk ZDN-1,
3. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania (druk ZDN-2),
4. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (druk IN-1),
5. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu (druk ZIN -1),
6. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych- dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania (druk ZIN -2),
7. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach – dane pozostałych podatników (druk ZIN -3).
 |
| ***Opłaty*** | 1. Opłata skarbowa - brak
 |
| ***Podstawa prawna*** | 1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r.- ordynacja podatkowa,
2. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. - o podatkach i opłatach lokalnych,
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości,
4. Uchwały Nr XVII/118/2020 Rady Gminy Brzozie z dnia 29 września 2020 r. w

 sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2021. |
| ***Termin składania dokumentów*** | 1. Deklaracja- do 31 stycznia każdego roku podatkowego, lub w terminie 14 dni  zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie ( wygaśnięcie) obowiązku  podatkowego lub wysokość opodatkowania,2. Informacja – 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie ( wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. |
| ***Termin załatwienia sprawy***  |  W ciągu miesiąca , a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż 2 miesiące od dnia złożenia informacji( w przypadku niemożności załatwienia sprawy w w/w terminach strona zostaje powiadomiona o nowym terminie załatwienia sprawy). |
| ***Tryb odwoławczy*** | Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Brzozie w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. |
| ***Informacje dodatkowe*** |  Akt notarialny lub umowa najmu – dzierżawy . |
| ***Formularze wniosków i druki do pobrania*** | 1. Deklaracja na podatek od nieruchomości - druk DN-1,
2. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - druk ZDN -1,
3. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - druk ZDN – 2,
4. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości - druk IN-1,
5. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN-1,
6. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN – 2,
7. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN-3.
 |

Sporządziła: Barbara Biniecka - Inspektor