|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **GMINA BRZOZIE** |  | **URZĄD GMINY BRZOZIE, Brzozie 50, 87-313 -Brzozie  tel.: +48 56 49 129 10**  [www.brzozie.pl](http://www.brzozie.pl), e-mail: [ug.brzozie@brzozie.pl](mailto:ug.brzozie@brzozie.pl) | |
| **Edycja:**  30.04.2021 r. | | | KARTA USŁUGI | **Nr karty: l.XX** |
| **Podatek od nieruchomości** | | | | |
| ***Miejsce załatwienia sprawy*** | | | Referat Finansowo- Podatkowy  Imię i Nazwisko – Barbara Biniecka - Inspektor  Pokój nr 6, tel.: 56 49 12 926 | |
| ***Wymagane dokumenty*** | | | 1. Deklaracja na podatek od nieruchomości (druk DT-1), 2. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości- dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu (druk ZDN-1, 3. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania (druk ZDN-2), 4. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (druk IN-1), 5. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu (druk ZIN -1), 6. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych- dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania (druk ZIN -2), 7. Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach – dane pozostałych podatników (druk ZIN -3). | |
| ***Opłaty*** | | | 1. Opłata skarbowa - brak | |
| ***Podstawa prawna*** | | | 1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r.- ordynacja podatkowa, 2. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. - o podatkach i opłatach lokalnych, 3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, 4. Uchwały Nr XVII/118/2020 Rady Gminy Brzozie z dnia 29 września 2020 r. w   sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2021. | |
| ***Termin składania dokumentów*** | | | 1. Deklaracja- do 31 stycznia każdego roku podatkowego, lub w terminie 14 dni  zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie ( wygaśnięcie) obowiązku  podatkowego lub wysokość opodatkowania,  2. Informacja – 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie ( wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | |
| ***Termin załatwienia sprawy*** | | | W ciągu miesiąca , a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż 2 miesiące od dnia złożenia informacji( w przypadku niemożności załatwienia sprawy w w/w terminach strona zostaje powiadomiona o nowym terminie załatwienia sprawy). | |
| ***Tryb odwoławczy*** | | | Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Brzozie w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. | |
| ***Informacje dodatkowe*** | | | Akt notarialny lub umowa najmu – dzierżawy . | |
| ***Formularze wniosków i druki do pobrania*** | | | 1. Deklaracja na podatek od nieruchomości - druk DN-1, 2. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - druk ZDN -1, 3. Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - druk ZDN – 2, 4. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości - druk IN-1, 5. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN-1, 6. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN – 2, 7. Załącznik do informacji o nieruchomościach - druk ZIN-3. | |

Sporządziła: Barbara Biniecka - Inspektor