



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE BRZOZIE, GMINA BRZOZIE

Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Brzozie z dnia

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 5,33 ha

Droga powiatowa nr 1808C

1.01.KDW

1.01.U/MN

1.01.MN

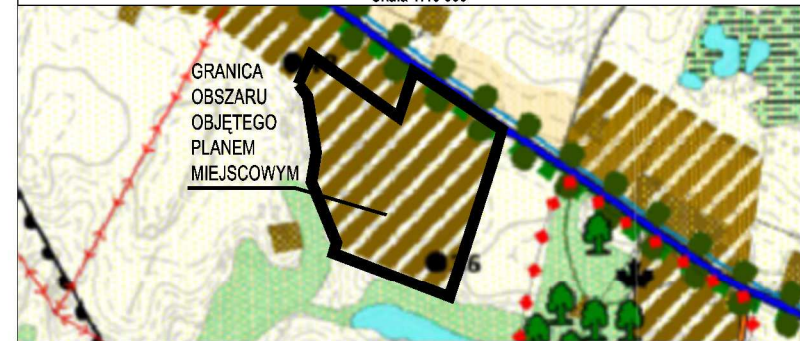
LAS

LAS

LAS

Naturalny zbiornik wodny

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Brzozie
Skala 1:10 000



KIERUNKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW

- TEREN PREDYSPONOWANY DO ZABUDOWY
- KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY DRWĘCY
- KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM NA OBSZARZE AZP

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY W ODLEGŁOŚCI 100 M OD NATURALNEGO ZBIORNIKA WODNEGO
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- WYMIAROWANIE
- STREFA „OW” OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

1.01.MN

10 m

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U/MN - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA DRWĘCY
- ZBIORNIK WODNY

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY BRZOZIE
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 BIBURO URBANISTYCZNE ARTUR SKŁADANEK ul. Al. 23 Sierpnia 67, 86-300 Grudziądz tel. 052254424
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: styczeń 2022 r.	mgr Artur Składanek mgr Łukasz Grzybowski