
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku przedszkola

ADRES INWESTYCJI: Jajkowo, dz. nr 40/7, 42/8, 328, 330
obręb 0002 Jajkowo,
jend. ewid. 040204 Brzozie

INWESTOR: Gmina Brzozie

ADRES INWESTORA: Brzozie 50,
87-313 Brzozie

BRANŻE: Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna

DATA OPRACOWANIA: luty 2021r.

POZIOM CEN: IV kw. 2020r.

Stawka roboczogodziny

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Charakterystyka robót

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji sanitarnych dla budynku przedszkola w miejscowości Jajkowo.

Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje projekt:

- instalacji wewnętrznej wody użytkowej,
- instalacji kanalizacji sanitarnej,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- instalacji wentylacji ogólnej.

Podstawa opracowania kosztorysu

Kosztorys opracowano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389)
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.)
- Projektu budowlanego
- Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nr SSTWiORB-01

przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------------|-----------------------|---|------|--------------|---------------|
| PRZEDMIAR | | | | | |
| 1 | | Instalacje wewnętrzne | | | |
| 1.1 | | Instalacja kanalizacji sanitarnej | | | |
| 1 d.1.1 | KNR-W 2-15 0203-04 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych | m | | |
| | | 12 | m | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 2 d.1.1 | KNR-W 2-15 0203-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych | m | | |
| | | 5 | m | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 3 d.1.1 | KNRw 215 0208-0300 | Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 110 mm | m | | |
| | | 11 | m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |
| 4 d.1.1 | KNRw 215 0208-0200 | Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 75 mm | m | | |
| | | 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 5 d.1.1 | KNRw 215 0208-0100 | Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 50 mm | m | | |
| | | 13 | m | 13,000 | |
| | | | | RAZEM | 13,000 |
| 6 d.1.1 | KNRw 215 0213-0700 | Rura wywiewna z PCV o połączeniu klejonym śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 7 d.1.1 | KNRw 215 0222-0200 | Czyszczak z PCV kanalizacyjny o połączeniu wciskowym o średnicy 110mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 d.1.1 | KNRw 215 0218-0100 | Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 100 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 9 d.1.1 | KNRw 215 0211-0300 | Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 110 mm | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 10 d.1.1 | KNRw 215 0211-0100 | Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 11 d.1.1 | KNRw 215 0230-0200 | Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym | kpl | | |
| | | 2 | kpl | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 12 d.1.1 | KNRw 215 0230-0200 | Umywalka pojedyncza wersja dla dzieci | kpl | | |
| | | 3 | kpl | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 13 d.1.1 | KNRw 215 0233-0300 | Ustęp podwieszany ze spluczką wersja dla dzieci | kpl | | |
| | | 3 | kpl | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 14 d.1.1 | KNR-W 2-15 0229-05 | Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego | szt. | | |

przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|------|---------|--------|
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 15 d.1.1 | KNR 0-35 0124-04 | Kabiny natryskowe do kąpeli kwadratowe | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 1.2 | | Instalacja wodociągowa | | | |
| 16 d.1.2 | KNRw 215 0112-0100 | Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 20mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 64 | m | 64,000 | |
| | | | | RAZEM | 64,000 |
| 17 d.1.2 | KNRw 215 0112-0200 | Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 25mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 39 | m | 39,000 | |
| | | | | RAZEM | 39,000 |
| 18 d.1.2 | KNRw 215 0112-0300 | Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 32mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 31 | m | 31,000 | |
| | | | | RAZEM | 31,000 |
| 19 d.1.2 | KNR 34 0101- 0700 | Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 32 mm | m | | |
| | | 31 | m | 31,000 | |
| | | | | RAZEM | 31,000 |
| 20 d.1.2 | KNR 34 0101- 0700 | Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 25 mm | m | | |
| | | 39 | m | 39,000 | |
| | | | | RAZEM | 39,000 |
| 21 d.1.2 | KNR 34 0101- 0600 | Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 20 mm | m | | |
| | | 64 | m | 64,000 | |
| | | | | RAZEM | 64,000 |
| 22 d.1.2 | KNRw 215 0135-0400 | Zawór umywalkowy przyłączeniowy 1/2" x 3/8" | szt. | | |
| | | 12 | szt. | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 23 d.1.2 | KNRw 215 0135-0400 | Zawór do płuczki ustępowej przyłączeniowy 1/2" x 1/2" | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 24 d.1.2 | KNR 2-15 0114-01 | Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 25 d.1.2 | KNRw 215 0137-0200 | Bateria umywalkowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 26 d.1.2 | KNRw 215 0137-0200 | Bateria zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 27 d.1.2 | KNR 0-35 0215-04 | Zawory termostatyczne c.w.u. | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|--|------|--------------|----------------|
| 28 d.1.2 | KNR-W 2-15 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | | |
| | | 18 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 29 d.1.2 | KNRw 215 0127-0301 | Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z polipropylenu w budynkach niemieszkalnych, rurociągi o średnicy do 63 mm | m | | |
| | | 134 | m | 134,000 | |
| | | | | RAZEM | 134,000 |
| 30 d.1.2 | KNRw 215 0128-0200 | Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 134 | m | 134,000 | |
| | | | | RAZEM | 134,000 |
| 1.3 | | Instalacja c.o. | | | |
| 31 d.1.3 | KNR-W 2-15 0405-06 | Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach | m | | |
| | | 38 | m | 38,000 | |
| | | | | RAZEM | 38,000 |
| 32 d.1.3 | KNR 0-34 0101-19 | Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S) | m | | |
| | | 38 | m | 38,000 | |
| | | | | RAZEM | 38,000 |
| 33 d.1.3 | KNR 0-31 0218-04 | Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa | m | | |
| | | 38 | m | 38,000 | |
| | | | | RAZEM | 38,000 |
| 34 d.1.3 | KNR 31 0301- 0100 | Montaż ogrzewania podłogowego układ węzownicowy ślimakowy - część instalacyjna, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 stopni, rurociągi o średnicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w węzownicy 100 mm | m2 | | |
| | | 121 | m2 | 121,000 | |
| | | | | RAZEM | 121,000 |
| 35 d.1.3 | KNR 31 0308- 0500 | Regulacja ogrzewania podłogowego, rurociągi o średnicy nominalnej 16 i 20 mm bez względu na rodzaj układu węzownicy, rozstaw rur w węzownicy 100 mm | m2 | | |
| | | 121 | m2 | 121,000 | |
| | | | | RAZEM | 121,000 |
| 36 d.1.3 | KNR 31 0308- 0100 | Próba szczelności ogrzewania podłogowego, rurociągi o średnicy nominalnej 16 i 20 mm bez względu na rodzaj układu węzownicy, rozstaw rur w węzownicy 100 mm | m2 | | |
| | | 121 | m2 | 121,000 | |
| | | | | RAZEM | 121,000 |
| 37 d.1.3 | KNR 13-25 0406-05 | Montaż termostatu | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 38 d.1.3 | KNR-W 2-15 0410-04 | Szafki z rozdzielaczami typu SWP-4, SWN-4 do instalacji c.o. o ilości obwodów 11-12 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 1.4 | | Instalacja powietrznej pompy ciepła | | | |
| 39 d.1.4 | KNNR 4 0507- 10 | Analogia. Powietrzna pompa ciepła ze zintegrowanym podgrzewaczem c.w.u. | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 40 d.1.4 | KNNR 4 0507- 02 | Analogia. Bufor ciepła o pojemności 300 L | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|------|---------|-------|
| 41 d.1.4 | KNR 0-35 0208-01 | Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m ³ /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 42 d.1.4 | KNR 0-35 0112-01 | Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej o wydajności do 1,3 m ³ /h i śr. nominalnej króćców 1/2" (15 mm) wraz z podejściem | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 43 d.1.4 | KNR 0-31 0307-03 | Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 25 mm | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 44 d.1.4 | KNR 0-35 0221-06 | Naczynia zbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 33 dm ³ | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 45 d.1.4 | KNR 0-35 0221-07 | Naczynia zbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 35 dm ³ | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 46 d.1.4 | KNR 0-35 0132-02 | Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy 3/4" | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 47 d.1.4 | KNR 0-35 0216-07 | Manometry techniczne; śr. nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 48 d.1.4 | KNR 0-35 0216-06 | Termometry techniczne; śr. nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 49 d.1.4 | KNR 0-35 0216-04 | Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 50 d.1.4 | KNR 0-35 0216-11 | Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 51 d.1.4 | KNR 2-15 0408-01 | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 52 d.1.4 | KNR 2-15 0408-02 | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 53 d.1.4 | KNR 2-15 0408-03 | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm | szt. | | |
| | | 9 | szt. | 9,000 | |
| | | | | RAZEM | 9,000 |
| 54 d.1.4 | KNR 0-31 0208-05 | Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 1.5 | | Instalacja wentylacji | | | |
| 55 d.1.5 | KNR-W 2-17 0122-02 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % | m2 | | |
| | | 7,7 | m2 | 7,700 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------|---|----------------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 7,700 |
| 56 d.1.5 | KNR 9-16 0213-01 | Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową ALU LAMELLA MAT mocowaną na szpilki zgrzewane; średnica kanałów do 200 mm | m2 izolacji | | |
| | | 7,7 | m2 izolacji | 7,700 | |
| | | | | RAZEM | 7,700 |
| 57 d.1.5 | KNR 2-17 0140-01 | Anemostaty kołowe o śr. 125 mm | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 58 d.1.5 | KNR 2-17 0140-01 | Anemostaty kołowe o śr. 160 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 59 d.1.5 | KNR-W 2-17 0137-01 | Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych | szt. | | |
| | | 7 | szt. | 7,000 | |
| | | | | RAZEM | 7,000 |
| 60 d.1.5 | KNR 2-17 0145-01 | Wyrzutnie dachowe kołowe | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 61 d.1.5 | KNR 2-17 0155-02 | Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr.do 200 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 62 d.1.5 | KNR-W 2-17 0205-01 | Analogia. Wentylator kanałowy o śr. 125mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 63 d.1.5 | KNR 2-17 0156-03 | Analogia. Nawietrzak ścienny z grzałką elektryczną | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 64 d.1.5 | KNR 5-05 1514-04 | Wykonanie pomiarów wydajności instalacji mechanicznej z regulacją | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 1.6 | | Roboty budowlane | | | |
| 65 d.1.6 | KNR-W 4-01 0335-02 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej | szt. | | |
| | | 10 | szt. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 66 d.1.6 | KNR-W 4-01 0335-04 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 67 d.1.6 | KNRw 401 0341-0300 | Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/2 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej | m | | |
| | | 14 | m | 14,000 | |
| | | | | RAZEM | 14,000 |
| 68 d.1.6 | KNRw 401 0327-0400 | Zamurowanie bruzd pionowych w ścianach o przekroju 1/2 x 1/2 cegły, zaprawą z wapna suchogaszzonego | m | | |
| | | 14 | m | 14,000 | |
| | | | | RAZEM | 14,000 |
| 69 d.1.6 | KNKRB 3 0304 -0100 | Wykucie wnęk w ścianach | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |