
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku przedszkola

ADRES INWESTYCJI: Jajkowo, dz. nr 40/7, 42/8, 328, 330
obręb 0002 Jajkowo,
jend. ewid. 040204 Brzozie

INWESTOR: Gmina Brzozie

ADRES INWESTORA: Brzozie 50,
87-313 Brzozie

BRANŻE: Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna

DATA OPRACOWANIA: luty 2021r.

POZIOM CEN: IV kw. 2020r.

Stawka roboczogodziny

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Charakterystyka robót

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji sanitarnych dla budynku przedszkola w miejscowości Jajkowo.

Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje projekt:

- instalacji wewnętrznej wody użytkowej,
- instalacji kanalizacji sanitarnej,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- instalacji wentylacji ogólnej.

Podstawa opracowania kosztorysu

Kosztorys opracowano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389)
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.)
- Projektu budowlanego
- Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nr SSTWiORB-01

Oferta

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Instalacje wewnętrzne				
1.1		Instalacja kanalizacji sanitarnej				
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	12,000		
2 d.1.1	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	5,000		
3 d.1.1	KNRw 215 0208-0300	Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 110 mm	m	11,000		
4 d.1.1	KNRw 215 0208-0200	Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 75 mm	m	4,000		
5 d.1.1	KNRw 215 0208-0100	Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 50 mm	m	13,000		
6 d.1.1	KNRw 215 0213-0700	Rura wywiewna z PCV o połączeniu klejonym śr. 110 mm	szt.	1,000		
7 d.1.1	KNRw 215 0222-0200	Czyszczak z PCV kanalizacyjny o połączeniu wciskowym o średnicy 110mm	szt.	1,000		
8 d.1.1	KNRw 215 0218-0100	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 100 mm	szt.	1,000		
9 d.1.1	KNRw 215 0211-0300	Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 110 mm	szt.	5,000		
10 d.1.1	KNRw 215 0211-0100	Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm	szt.	8,000		
11 d.1.1	KNRw 215 0230-0200	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	2,000		
12 d.1.1	KNRw 215 0230-0200	Umywalka pojedyncza wersja dla dzieci	kpl	3,000		
13 d.1.1	KNRw 215 0233-0300	Ustęp podwieszany ze spluczką wersja dla dzieci	kpl	3,000		
14 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego	szt.	1,000		
15 d.1.1	KNR 0-35 0124-04	Kabiny natryskowe do kąpeli kwadratowe	kpl.	1,000		
Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnej						
1.2		Instalacja wodociągowa				
16 d.1.2	KNRw 215 0112-0100	Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 20mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	64,000		
17 d.1.2	KNRw 215 0112-0200	Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 25mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	39,000		
18 d.1.2	KNRw 215 0112-0300	Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 32mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	31,000		
19 d.1.2	KNR 34 0101 -0700	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 32 mm	m	31,000		
20 d.1.2	KNR 34 0101 -0700	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 25 mm	m	39,000		
21 d.1.2	KNR 34 0101 -0600	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 20 mm	m	64,000		
22 d.1.2	KNRw 215 0135-0400	Zawór umywalkowy przyłączeniowy 1/2" x 3/8"	szt.	12,000		
23 d.1.2	KNRw 215 0135-0400	Zawór do płuczki ustępowej przyłączeniowy 1/2" x 1/2"	szt.	3,000		
24 d.1.2	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.	1,000		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
25 d.1.2	KNRw 215 0137-0200	Bateria umywalkowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm	szt.	5,000		
26 d.1.2	KNRw 215 0137-0200	Bateria zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
27 d.1.2	KNR 0-35 0215-04	Zawory termostatyczne c.w.u.	kpl.	1,000		
28 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	18,000		
29 d.1.2	KNRw 215 0127-0301	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu w budynkach niemieszkalnych, rurociągi o średnicy do 63 mm	m	134,000		
30 d.1.2	KNRw 215 0128-0200	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	134,000		
Razem dział: Instalacja wodociągowa						
1.3		Instalacja c.o.				
31 d.1.3	KNR-W 2-15 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m	38,000		
32 d.1.3	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m	38,000		
33 d.1.3	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	38,000		
34 d.1.3	KNR 31 0301 -0100	Montaż ogrzewania podłogowego układ węzownicowy ślimakowy - część instalacyjna, woda grzewcza o temperaturze od 40/30 do 55/45 stopni, rurociągi o średnicy nominalnej 17 mm, rozstaw rur w węzownicy 100 mm	m2	121,000		
35 d.1.3	KNR 31 0308 -0500	Regulacja ogrzewania podłogowego, rurociągi o średnicy nominalnej 16 i 20 mm bez względu na rodzaj układu węzownicy, rozstaw rur w węzownicy 100 mm	m2	121,000		
36 d.1.3	KNR 31 0308 -0100	Próba szczelności ogrzewania podłogowego, rurociągi o średnicy nominalnej 16 i 20 mm bez względu na rodzaj układu węzownicy, rozstaw rur w węzownicy 100 mm	m2	121,000		
37 d.1.3	KNR 13-25 0406-05	Montaż termostatu	szt.	3,000		
38 d.1.3	KNR-W 2-15 0410-04	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-4, SWN-4 do instalacji c.o. o ilości obwodów 11-12	szt.	1,000		
Razem dział: Instalacja c.o.						
1.4		Instalacja powietrznej pompy ciepła				
39 d.1.4	KNNR 4 0507-10	Analogia. Powietrzna pompa ciepła ze zintegrowanym podgrzewaczem c.w.u.	szt.	1,000		
40 d.1.4	KNNR 4 0507-02	Analogia. Bufor ciepła o pojemności 300 L	szt.	1,000		
41 d.1.4	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m3/h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem	szt.	1,000		
42 d.1.4	KNR 0-35 0112-01	Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej o wydajności do 1,3 m3/h i śr. nominalnej króćców 1/2" (15 mm) wraz z podejściem	szt.	1,000		
43 d.1.4	KNR 0-31 0307-03	Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 25 mm	kpl.	1,000		
44 d.1.4	KNR 0-35 0221-06	Naczynia wzbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 33 dm3	szt.	1,000		
45 d.1.4	KNR 0-35 0221-07	Naczynia wzbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 35 dm3	szt.	1,000		
46 d.1.4	KNR 0-35 0132-02	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy 3/4"	szt.	1,000		

Oferta

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
47 d.1.4	KNR 0-35 0216-07	Manometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt.	2,000		
48 d.1.4	KNR 0-35 0216-06	Termometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt.	4,000		
49 d.1.4	KNR 0-35 0216-04	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 15 mm	szt.	2,000		
50 d.1.4	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.	1,000		
51 d.1.4	KNR 2-15 0408-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15 mm	szt.	3,000		
52 d.1.4	KNR 2-15 0408-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm	szt.	2,000		
53 d.1.4	KNR 2-15 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.	9,000		
54 d.1.4	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.	2,000		
Razem dział: Instalacja powietrznej pompy ciepła						
1.5		Instalacja wentylacji				
55 d.1.5	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	7,700		
56 d.1.5	KNR 9-16 0213-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową ALU LAMELLA MATmocowaną na szpilki zgrzewane; średnica kanałów do 200 mm	m2 izola cji	7,700		
57 d.1.5	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. 125 mm	szt.	4,000		
58 d.1.5	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. 160 mm	szt.	3,000		
59 d.1.5	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.	7,000		
60 d.1.5	KNR 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kołowe	szt.	2,000		
61 d.1.5	KNR 2-17 0155-02	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr.do 200 mm	szt.	2,000		
62 d.1.5	KNR-W 2-17 0205-01	Analogia. Wentylator kanałowy o śr. 125mm	szt.	2,000		
63 d.1.5	KNR 2-17 0156-03	Analogia. Nawietrzak ścienny z grzałką elektryczną	szt.	4,000		
64 d.1.5	KNR 5-05 1514-04	Wykonanie pomiarów wydajności instalacji mechanicznej z regulacją	kpl.	1,000		
Razem dział: Instalacja wentylacji						
1.6		Roboty budowlane				
65 d.1.6	KNR-W 4-01 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	10,000		
66 d.1.6	KNR-W 4-01 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	3,000		
67 d.1.6	KNRw 401 0341-0300	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/2 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej	m	14,000		
68 d.1.6	KNRw 401 0327-0400	Zamurowanie bruzd pionowych w ścianach o przekroju 1/2 x 1/2 cegły, zaprawą z wapna suchogaszzonego	m	14,000		
69 d.1.6	KNKRB 3 0304-0100	Wykucie wnęk w ścianach	szt.	1,000		
Razem dział: Roboty budowlane						
Razem dział: Instalacje wewnętrzne						
Kosztorys netto						
VAT 23 %						
Kosztorys brutto						