

UCHWAŁA NR XVII/118/2020  
RADY GMINY BRZOZIE  
z dnia 29 września 2020 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2021.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 713), oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych(j.t. Dz. U. z 2019 r. poz.1770, poz.738, poz.1020 ) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2021 r.( M.P. z 2020 r. poz. 673).

R A D A G M I N Y

u c h w a ł a :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości **na 2021 rok:**

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych –**4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – **0,38zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (za wyjątkiem gruntów rekreacyjno-wypoczynkowych), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- d) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego gminy jako grunty rekreacyjno -wypoczynkowe **-0,49 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 09 października 2015r. o rewitalizacji( j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 802, poz. 1086), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- **3,12 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych – **0,80zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym –**11,09zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,77zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- e) pozostałych ( za wyjątkiem budynków letniskowych) –**7,29 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- f) wykorzystywanych na cele letniskowe i rekreacyjne – **7,97 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,

**3) od budowli lub ich części :**

- a) rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody- **1% wartości**
- b) od pozostałych - **2 % wartości.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzozie .

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

