

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego

Dostosowanie boiska szkolnego do obecnie istniejących norm
przestrzenno-funkcjonalnych w Jajkowie na działce nr 34/7

1. Dane ogólne:

1.1. **Przedmiot opracowania:**

Projekt budowlany boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą..

1.2. **Investor:**

Gmina Brzozie
Brzozie 50
87-313 Brzozie

2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Zlecenie inwestora.
- 2.2. Uzgodnienia międzybranżowe.
- 2.3. Polskie Normy oraz przepisy prawne z zakresu budownictwa.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

3.1. **Przedmiot inwestycji:**

Zgodnie ze zleceniem projektuje się boisko szkolne sportowe, trawiaste o wymiarach 62x30m wraz z infrastrukturą towarzyszącą..

Inwestycja obejmuje utworzenie nowej płyty boiska, trybuny sportowe (ilość miejsc ok 80), budynek gospodarczy kontenerowy, oświetlenie lampami hybrydowymi i nowe ogrodzenie.

3.2. **Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz sąsiedztwo:**

Na działce przeznaczonej pod planowaną inwestycję znajduje się teren nieutwardzony – istniejące boisko sportowe.

Właścicielem terenu jest Gmina Brzozie.

Teren jest płaski z niewielkimi wzniesieniami, pokryty jest roślinnością niską, nie wymagającą zgłoszenia do wycinki.

3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Boisko sportowe:

Boisko projektowane z warstwą wierzchnią z trawy na podkładzie torfowym gr, 2cm, z uprzednim wykonaniem dwóch warstw ziemi urodzajnej po 10cm na podłożu z geowłókniny.

Nawadnianie płyty boiska następować będzie okresowo przez nawadnianie z przenośnych urządzeń – nie jest to tematem opracowania.

Odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony. Bramki sportowe projektowane jako gotowe montowane w tulejach stalowych.

Budynek gospodarczy - kontenerowy obiekt sanitarny:

Inwestycja obejmuje również spełnienie warunków sanitarnych dla osób użytkujących obiekt sportowy przez dostarczenie kontenera sanitarnego ze zbiornikiem na wodę i nieczystości. Planowany kontener zaopatrzony jest w jedną kabinę dla kobiet, mężczyzn oraz osób niepełnosprawnych. Znajdować się będą również dwa pomieszczenia gospodarcze. Kontener będzie zaopatrzony w zbiornik na wodę oraz zbiornik na nieczystości o pojemności 2000L każdy.

Trybuny sportowe:

Na terenie inwestycji przewidziano gotowe trybuny sportowe, elementy nośne stalowe zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie konstrukcji, siedzenia plastikowe, mocowane na stałe. Przewidziano 2x39 miejsc siedzących. Trybuny te projektuje się jako zamocowane do płyty betonowej,

Oświetlenie terenu:

Projektowana inwestycja przewiduje doraźne oświetlenie części terenu lampami hybrydowymi (panele słoneczne oraz wiatrak) w ilości 2 szt. Lampy te wyposażone w masz stalowych oraz fundament według producenta urządzenia

Ogrodzenie terenu:

Opracowanie przewiduje wygradzenie inwestycji z trzech stron płotem stalowym z siatki o wysokości 1,5m z wykonaniem furtki i bramy.

3.3.1. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:

- Odprowadzenie wód opadowych – po terenie własnej nieruchomości
- Zaopatrzenie w energię elektryczną – lampy solarne
- Ewentualne kolizje z sieciami infrastruktury technicznej – na terenie istniejącym brak kolizji z sieciami istniejącymi.

3.4. Obszar oddziaływania obiektu wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane Dz. U. z 2013r poz. 1409 oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. tj. z dnia 17 lipca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422)

Projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje zwiększenia uciążliwości dla sąsiednich obiektów.

3.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:

Powierzchnia przeznaczona pod boisko	30mx62m
Powierzchnia budynku gospodarczego	2,4mx9,1m

3.6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Działka przeznaczona pod inwestycję położona jest wg ustaleń w strefie nie podlegającej ochronie konserwatorskiej.

3.7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Teren będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5. Informacja BIOZ:

5.1. Zakres zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji obiektów.

Planuje się budowę boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

5.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki znajduje się plac z terenem sportowym.

5.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie ma na działce obiektów, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie stanowią wykopu o głębokości powyżej 1,0 m które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez wykonanie skarpowania o nachyleniu skarpy 1 : 0,6 dla gruntów kategorii III. Wykopu należy zabezpieczyć przed wpadnięciem osób postronnych. W miejscach wykopu gdzie występuje komunikacja piesza należy stosować pomosty dla ruchu pieszego zabezpieczone barierkami ochronnymi. Przy pracach montażowych stosować kaski ochronne. Pracowników zatrudnionych przy pracach ziemnych i montażowych należy przeszkolić pod względem BHP.

5.5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

W stosunku do zakresu robót objętych przedmiotowym projektem nie przewiduje się stosowania specjalnych wymagań innych, niż te które są zawarte w aktualnie obowiązujących instrukcjach i przepisach.

W związku z powyższym instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony stosownie do wyżej wymienionych przepisów w zależności od branży robót.

Zasady postępowania na wypadek powstania zagrożenia powinny być określone w trakcie przeszkolenia prowadzonego wśród wszystkich zatrudnionych pracowników (generalnego wykonawcy i podwykonawców) z wpisem listy imiennej do księgi BHP i złożeniem podpisów.

Każdy pracownik, niezależnie od odpowiedniego przeszkolenia bhp powinien zostać przeszkolony na poszczególnych stanowiskach pracy. Powyższe nadzoruje koordynator, będący jednocześnie kierownikiem budowy.

Zachodzi konieczność stosowania przez pracowników środków indywidualnej ochrony zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń tj. kaski, odzież i buty ochronne, aparaty bezpieczeństwa, liny asekuracyjne, szelki bezpieczeństwa i inne niezbędne dla bezpiecznego wykonywania robót.

UWAGI:

1. Zgodnie z art. 21 a ust. 1 Prawa Budowlanego kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego planem "BIOZ".
2. Uwagi wykonawcze i instrukcje montażowe zawarte są w projekcie konstrukcji.
3. Wszelkie roboty prowadzi zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
4. Należy uniemożliwić niekontrolowany dostęp do placu budowy.

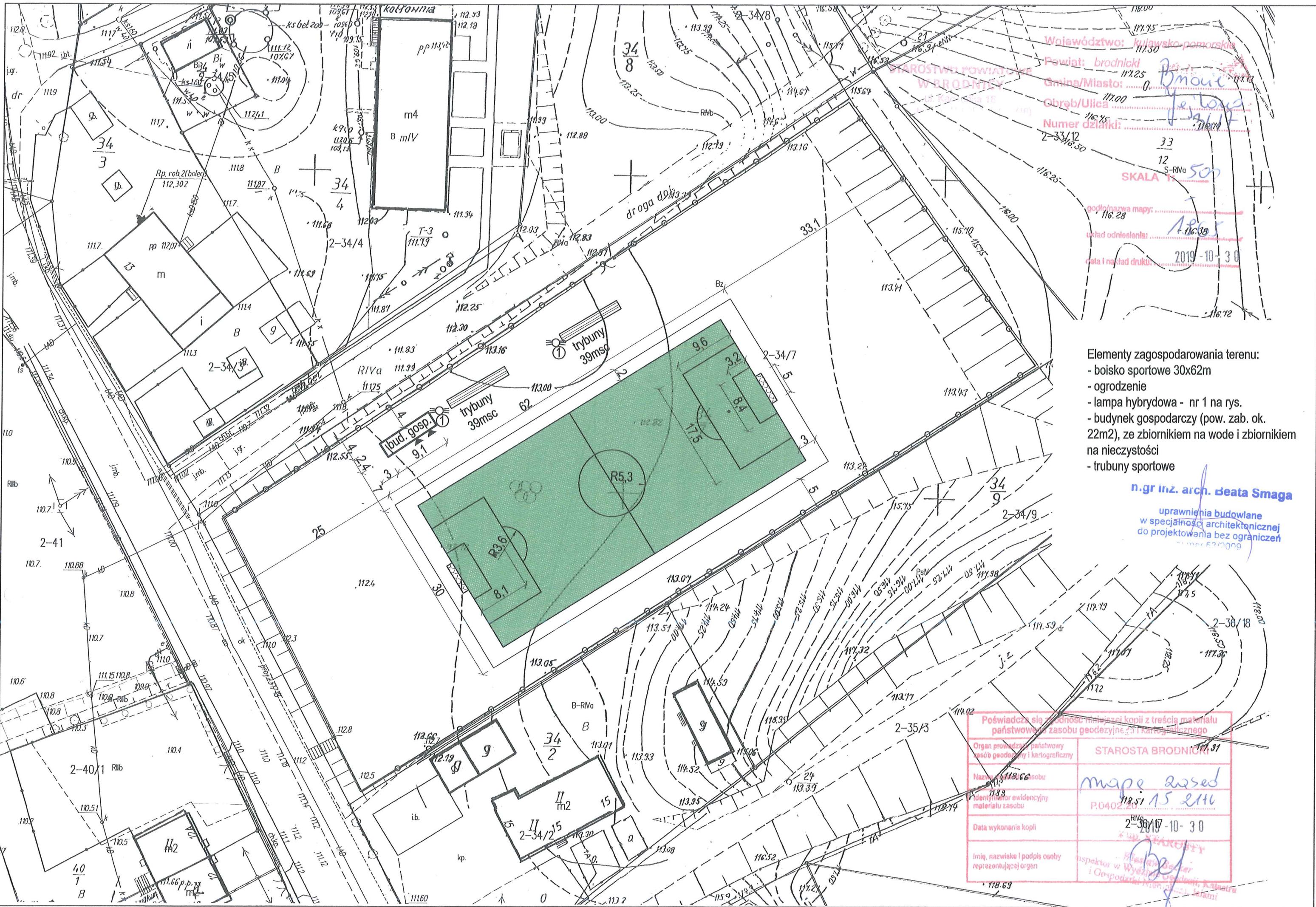
Opracowanie:

mgr inż. arch. Beata Smaga

mgr inż. arch. Beata Smaga
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
numer 63/2009

mgr inż. Dionizy Smaga

mgr inż. Dionizy Smaga
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- do kierowania budowlanymi KUP/OT08/QWOK/05
- do projektowania KUP/OT08/QWOK/05



Województwo: kujawsko-pomorskie
 Powiat: brodnicki
 Starostwo Powiatowe W BRODNICY
 Gmina/Miasto: Brodnica
 Obwód/Ulica: 0
 Numer działki: 2-33/12
 SKALA 1:500
 godło/nazwa mapy: 116.28
 układ odniesienia: 116.30
 data i nastad drukii: 2019-10-30

- Elementy zagospodarowania terenu:
- boisko sportowe 30x62m
 - ogrodzenie
 - lampa hybrydowa - nr 1 na rys.
 - budynek gospodarczy (pow. zab. ok. 22m²), ze zbiornikiem na wodę i zbiornikiem na nieczystości
 - trubuny sportowe

n.gr inż. arch. Beata Smaga
 uprawnienia budowlane
 w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń
 numer 63/009

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BRODNICKI
Nazwa i adres osoby	mape zasob
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	118.51 15 2116
Data wykonania kopii	2-30/17-10-30
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



Województwo: kujawsko-pomorskie
 Powiat: brodnicki
 Gmina/Miasto: Brodnica
 Obwód/Ulica: Jędrzejów
 Numer działki: 2-33/12
 2-33/12
 33
 12
 S-RIVa
 SKALA 1:500
 godło/nazwa mapy: 116.28
 układ odniesienia: 116.30
 data i nadzór drukii: 2019-10-30

- Elementy zagospodarowania terenu:
- boisko sportowe 30x62m
 - ogrodzenie
 - lampa hybrydowa - nr 1 na rys.
 - budynek gospodarczy (pow. zab. ok. 22m²), ze zbiornikiem na wodę i zbiornikiem na nieczystości
 - trybuny sportowe

n.gr inż. arch. Beata Smaga
 uprawnienia budowlane
 w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń
 03/2009

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BRODNICKI
Nazwa i adres	mape asseid
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	118.51 15 2116 P.0402
Data wykonania kopii	2-30/17-10-30
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami