

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU GIMNAZJUM  
NA KLUB SENIORA  
ADRES INWESTYCJI: BRZOSIE, GMINA BRZOSIE, DZIAŁKI NR 194/2 i 196/3  
NAZWA INWESTORA: GMINA BRZOSIE  
ADRES INWESTORA: BRZOSIE 50, 87-313 BRZOSIE

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
mgr inż. Bartosz Graczyk

DATA OPRACOWANIA: 08.07.2019

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
08.07.2019

Data zatwierdzenia

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora</b>					
1		<b>Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora</b>			
1.1		<b>Roboty zewnętrzne - schody i podjazd</b>			
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0203-08 z.sz. 2.3.12. 9905- 02 0210-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km - do 750 m3 w jednym miejscu	m3		
		$(11,87 + 10,65 + 1,25 + 1,63 + 7,45 + 9,00) * 0,50 * 1,20 + 0,25 * 0,25 * 0,90 * 8 + 1,50 * 0,25 * 0,90 * 2$	m3	26,235	
				RAZEM	26,235
2 d.1.1	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		$(11,87 + 10,65 + 1,25 + 1,63) * 0,50 * 1,20 + (11,38 + 8,65) * 1,00 * 1,20$	m3	39,276	
				RAZEM	39,276
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
		$40,37 * 0,60 * 0,10$	m3	2,422	
				RAZEM	2,422
4 d.1.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m	m3		
		$40,37 * 0,50 * 0,30$	m3	6,056	
				RAZEM	6,056
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$(1,50 + 6,95 + 8,50 + 11,65 + 10,15 + 15) * 0,90 * 0,25$	m3	12,094	
				RAZEM	12,094
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane	m3		
		$0,90 * 0,25 * 0,25 * 10$	m3	0,563	
				RAZEM	0,563
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$(1,50 * 0,50 + 8,15 * 0,50 / 2 + 2,15 * 1,50 / 2 + 4 * 1,50 + 1,50 * 1,50 + 8 * 1,06 + 8,10 * 0,15 / 2 + 11,10 * 0,50 + 11,10 * 0,50 / 2) * 0,25$	m3	7,516	
				RAZEM	7,516
8 d.1.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane	m3		
		$0,75 * 0,25 * 0,25 * 10$	m3	0,469	
				RAZEM	0,469
9 d.1.1	KNKRB 2 0205-07	Wierńce monolityczne na ścianach	m3		
		$(10,40 + 7,20 + 1,50 + 1,50 + 10,62 + 8,75 + 1,50) * 0,30 * 0,25$	m3	3,110	
				RAZEM	3,110
10 d.1.1	KNR-W 2-01 0312-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m3		
		$10,65 * 1,80 * 0,90 + 9,0 * 1,80 * 0,90 + 10,62 * 2,10 * 0,90$	m3	51,905	
				RAZEM	51,905
11 d.1.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.10	m3	51,905	
				RAZEM	51,905
12 d.1.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		69,785	m2	69,785	
				RAZEM	69,785
13 d.1.1	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$(10,00 * 1,50)$	m	15,000	
				RAZEM	15,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		$11,87 * 0,55 + 11,87 * 0,53 / 2 + 9,00 * 0,45 / 2 + 10,65 * 0,55 / 2 + 5,00 * 1,00 / 2$	m2	17,128	
				RAZEM	17,128
15 d.1.1	KNR-W 2-02 1207-05	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m		
		$10,65 + 11,87 + 7,25 + 2,70$	m	32,470	
				RAZEM	32,470
16 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		$(36 + 25 + 36) / 1000$	t	0,097	
				RAZEM	0,097
17 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t		
		$0,145 + 0,060 + 0,145$	t	0,350	
				RAZEM	0,350
1.2		<b>Korytarz i wiatrołap</b>			
18 d.1.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$1,50 * 2,10 * 1$	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		$0,90 * 1,50 * 0,49$	m3	0,662	
				RAZEM	0,662
20 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m		
		$1,80 * 4$	m	7,200	
				RAZEM	7,200
21 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		$0,90 * 1,50 * 0,49$	m3	0,662	
				RAZEM	0,662
22 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		$0,90 * 1,50 * 2$	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
23 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		$0,90 * 1,50 * 2$	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
24 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$0,90 * 1,50 * 2$	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
25 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		$0,90 * 1,50 * 2$	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
26 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		2,70	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
27 d.1.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 150x210	m2		
		$1,50 * 2,10$	m2	3,150	
				RAZEM	3,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.2	KNR 4-04 0105-07	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		3,05 * 3,00	m2	9,150	
				RAZEM	9,150
29 d.1.2	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m2		
		3,05 * 3,20 - 1,20 * 2,10	m2	7,240	
				RAZEM	7,240
30 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m		
		1,50 * 1	m	1,500	
				RAZEM	1,500
31 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		(3,20 * 3,05 - 1,20 * 2,10) * 2	m2	14,480	
				RAZEM	14,480
32 d.1.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 120x210 EI60	m2		
		1,50 * 2,10	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
33 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - sufit	m2		
		(6 * 3,05 + 3,05 * 5,68 + 3,05 * 2,25)	m2	42,487	
				RAZEM	42,487
34 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.33	m2	42,487	
				RAZEM	42,487
35 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(6,00 + 3,05) * 2 * 3,20 + (3,05 + 5,68 + 2,60 + 5,30 + 3,05 + 2,25) * 3,20	m2	128,096	
				RAZEM	128,096
36 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.35	m2	128,096	
				RAZEM	128,096
<b>1.3</b>		<b>Sala klubowa z aneksem kuchennym</b>			
37 d.1.3	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,25 * 0,30 * 3,03	m3	0,227	
				RAZEM	0,227
38 d.1.3	KNR BC-01 0111-01	Nadproża stalowe 2x ceownik 180 dł. 353	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.1.3	KNR 19-01 0704-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na ścianach, przegrodach, kolumnach, pilastrach	m2		
		(0,30 + 0,25 + 0,30) * 3,53	m2	3,001	
				RAZEM	3,001
40 d.1.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		(0,30 + 0,25 + 0,30) * 3,53	m2	3,001	
				RAZEM	3,001
41 d.1.3	KNR 4-04 0104-02	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m3		
		3,03 * 3,00 * 0,25	m3	2,273	
				RAZEM	2,273
42 d.1.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano - lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,50 * 0,90	m2	1,350	
				RAZEM	1,350
43 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2		
		(6,35 * 8,50 + 3,25 * 3,03)	m2	63,823	
				RAZEM	63,823
44 d.1.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		63,823	m2	63,823	
				RAZEM	63,823
45 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2		
		(6,35 * 8,50 + 3,25 * 3,03)	m2	63,823	
				RAZEM	63,823
46 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		63,823	m2	63,823	
				RAZEM	63,823
47 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(8,50 + 8,50 + 6,35 + 3,32 + 3,25 + 3,25 + 3,03) * 3,20	m2	115,840	
				RAZEM	115,840
48 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		115,840	m2	115,840	
				RAZEM	115,840
49 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(8,50 + 8,50 + 6,35 + 3,32 + 3,25 + 3,25 + 3,03) * 3,20	m2	115,840	
				RAZEM	115,840
50 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		115,840	m2	115,840	
				RAZEM	115,840
51 d.1.3	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m2		
		3,00 * 1,20	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
52 d.1.3	KNR 0-19 0928-11 analogia	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych AL EI60 o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		2,10 * 2,10	m2	4,410	
				RAZEM	4,410
53 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5	m2		
		8,50 * 6,35	m2	53,975	
				RAZEM	53,975
54 d.1.3	KNR AT-23 0201-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		3,25 * 3,03	m2	9,848	
				RAZEM	9,848
<b>1.4</b>		<b>Szatnia</b>			
55 d.1.4	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		1 * 2,10 * 0,25	m3	0,525	
				RAZEM	0,525
56 d.1.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 * 1,50	m	3,000	
				RAZEM	3,000
57 d.1.4	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia wg zestawienia stolarki	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
58 d.1.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
59 d.1.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,00 * 2,05 * 0,12	m3	0,246	
				RAZEM	0,246
60 d.1.4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		1,00 * 2,05 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
61 d.1.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2		
		(3,00 * 3,20)	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
62 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		9,600	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
63 d.1.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(3,00 + 3,20) * 2 * 3,20	m2	39,680	
				RAZEM	39,680
64 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		39,680	m2	39,680	
				RAZEM	39,680
<b>1.5</b>		<b>Sala komputerowa</b>			
65 d.1.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
66 d.1.5	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,00 * 2,05 * 0,25	m3	0,513	
				RAZEM	0,513
67 d.1.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		1,00 * 2,05 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
68 d.1.5	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		2,05 * 1,00 * 0,25 * 1	m3	0,513	
				RAZEM	0,513
69 d.1.5	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
70 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia wg zestawienia stolarki	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2		
		6,35 * 3,05	m2	19,368	
				RAZEM	19,368
72 d.1.5	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		6,35 * 3,05	m2	19,368	
				RAZEM	19,368
73 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2		
		6,35 * 3,05	m2	19,368	
				RAZEM	19,368
74 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		6,35 * 3,05	m2	19,368	
				RAZEM	19,368
75 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20	m2	60,160	
				RAZEM	60,160
76 d.1.5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20	m2	60,160	
				RAZEM	60,160
77 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2		
		(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20	m2	60,160	
				RAZEM	60,160
78 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20	m2	60,160	
				RAZEM	60,160
79 d.1.5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5	m2		
		6,35 * 3,05	m2	19,368	
				RAZEM	19,368