
KOSZTORYS INWESTORSKI (ŚLEPY)

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU GIMNAZJUM
NA KLUB SENIORA
ADRES INWESTYCJI: BRZOZIE, GMINA BRZOZIE, DZIAŁKI NR 194/2 i 196/3
NAZWA INWESTORA: GMINA BRZOZIE
ADRES INWESTORA: BRZOZIE 50, 87-313 BRZOZIE

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Bartosz Graczyk

DATA OPRACOWANIA: 08.07.2019

POZIOM CEN: II kwartał 2019 r.

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

08.07.2019

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zmiana sposobu użytkowania części budynku gimnazjum na Klub Seniora wraz z rozbudową o podjazd dla osób niepełnosprawnych. Budynek gimnazjum to obiekt trzykondygnacyjny w całości podpiwniczony. Dach budynku dwuspadowy.

II. Lokalizacja inwestycji

Działki nr 196/3 i 194/2 położone są w m. Brzozie w terenie zabudowy oświatowej. Działka przeznaczona jest pod zabudowę oświatowo - usługową.

III. Planowane zagospodarowanie terenu

Na działkach nr 196/3 i 194/2 projektuje się zmianę sposobu użytkowania części budynku gimnazjum na Klub Seniora wraz z rozbudową o podjazd dla osób niepełnosprawnych.

IV. Uzbrojenie terenu

Do budynku są doprowadzone podstawowe media.

V. DANE KONSTRUKCYJNO – ARCHITEKTONICZNE

Schody zewnętrzne i podjazd

- wykonanie wykopów
- wykonanie ław fundamentowych 50x30cm zbrojonych wg rys. konstr.
- wykonanie ścian wraz z trzpieniami żelbetowymi
- wykonanie wieńca obwiedniowego
- zasypanie podjazdu i schodów
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej, bezfazowej gr. 6 cm

Wiatrołap i korytarz

- demontaż okna 150x210cm
- wykonanie nadproża
- częściowe zamurowanie otworu
- montaż drzwi 150x210
- wykonanie ściany oddzielenie pożarowego z cegły silikatowej gr. 12cm z drzwiami 120x210 EI60
- malowanie sufitów i ścian

Sala klubowa

- wykonanie belki stalowej z ceownika 180
- rozbiórka ściany przy aneksie kuchennym
- wymiana okna 210x210 na okno o tych samych wymiarach lecz o odporności ogniowej EI60
- jednokrotne szpachlowanie sufitów i ścian
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian
- wykonanie podłogi z paneli w sali klubowej oraz podłogi z płytek w aneksie kuchennym
- wykonanie okładzin ścian z płytek ceram. w aneksie kuchennym

Sala komputerowa

- zamurowanie drzwi 1,00x2,05
- otynkowanie zamurowanego otworu

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora

- wykucie drzwi 100x205cm w ścianie gr. 25cm
- montaż nadproża
- jednokrotne szpachlowanie sufitów i ścian
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian
- podłoga z paneli

Szatnia

- wykucie drzwi 100x205cm w ścianie gr. 25cm
- montaż nadproża
- jednokrotne szpachlowanie sufitów i ścian
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian
- замуrowanie drzwi wraz z otynkowaniem
- montaż drzwi 100x210

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem
1	Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora						
1.1	Roboty zewnętrzne - schody i podjazd						
1.2	Korytarz i wiatrołap						
1.3	Sala klubowa z aneksem kuchennym						
1.4	Szatnia						
1.5	Sala komputerowa						
	Kosztorys netto						
	VAT 23%						
	Kosztorys brutto						

Słownie:

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora								
1		Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora						
1.1		Roboty zewnętrzne - schody i podjazd						
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0203-08 z.sz. 2.3.12. 9905- 02 0210-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km - do 750 m3 w jednym miejscu	m3	26,235				
1*		obmiar = $(11,87 + 10,65 + 1,25 + 1,63 + 7,45 + 9,00) * 0,50 * 1,20 + 0,25 * 0,25 * 0,90 * 8 + 1,50 * 0,25 * 0,90 * 2 = 26,235 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna $(0,162 + 8 * 0,005 = 0,202) * 1,15 = 0,2323 \text{ r-g/m}^3$ -- S --	r-g	6,0944				
2*		koparka gąsienicowa 0.60 m3 $0,0461 * 1,15 = 0,053015 \text{ m-g/m}^3$	m-g	1,3908				
3*		samochód samowyladowczy 5-10 t $(0,1043 + 8 * 0,0174 = 0,2435) * 1,15 = 0,280025 \text{ m-g/m}^3$	m-g	7,3465				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3	39,276				
1*		obmiar = $(11,87 + 10,65 + 1,25 + 1,63) * 0,50 * 1,20 + (11,38 + 8,65) * 1,00 * 1,20 = 39,276 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna $0,113 \text{ r-g/m}^3$ -- S --	r-g	4,4382				
2*		koparka gąsienicowa 0.60 m3 $0,0354 \text{ m-g/m}^3$	m-g	1,3904				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3	2,422				
1*		obmiar = $40,37 * 0,60 * 0,10 = 2,422 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna $2,9 \text{ r-g/m}^3$ -- M --	r-g	7,0238				
2*		Beton zwykły C8/10 (B-10) $1,03 \text{ m}^3/\text{m}^3$	m3	2,4947				
3*		materiały pomocnicze(od M) $1,5 \%$ -- S --	%					

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		pompa do betonu 0,1 m-g/m3	m-g	0,2422				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
4 d.1.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m	m3	6,056				
1*		obmiar = $40,37 * 0,50 * 0,30 =$ 6,056 m3 -- M --						
2*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,015 m3/m3	m3	6,1468				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,004 m3/m3	m3	0,0242				
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,007 m3/m3	m3	0,0424				
5*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,005 m3/m3	m3	0,0303				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,53 kg/m3	kg	3,2097				
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
		środek transportowy 0,05 m-g/m3	m-g	0,3028				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	12,094				
1*		obmiar = $(1,50 + 6,95 + 8,50 +$ $11,65 + 10,15 + 15) * 0,90 * 0,25 =$ 12,094 m3 -- R --						
2*		robocizna 5,57 r-g/m3 -- M --	r-g	67,3636				
3*		bloczki betonowe o wym 25x25x14 cm 73,3 szt./m3	szt.	886,4902				
4*		bloczki betonowe 25x12x14 cm 46,9 szt./m3	szt.	567,2086				
5*		zaprawa 0,18 m3/m3 materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	m3	2,1769				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane	m3	0,563				
		obmiar = $0,90 * 0,25 * 0,25 * 10 =$ 0,563 m3 -- R --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 13,9 r-g/m3 -- M --	r-g	7,8257				
2*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,02 m3/m3	m3	0,5743				
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,02 m3/m3	m3	0,0113				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,63 kg/m3	kg	0,3547				
5*		drut stalowy okrągły 1,8 kg/m3	kg	1,0134				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		środek transportowy 0,06 m-g/m3	m-g	0,0338				
8*		wyciąg 1,75 m-g/m3	m-g	0,9853				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	7,516				
1*		obmiar = $(1,50 * 0,50 + 8,15 * 0,50 / 2 + 2,15 * 1,50 / 2 + 4 * 1,50 + 1,50 * 1,50 + 8 * 1,06 + 8,10 * 0,15 / 2 + 11,10 * 0,50 + 11,10 * 0,50 / 2) * 0,25 = 7,516 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna 5,57 r-g/m3 -- M --	r-g	41,8641				
2*		bloczki betonowe o wym 25x25x14 cm 73,3 szt./m3	szt.	550,9228				
3*		bloczki betonowe 25x12x14 cm 46,9 szt./m3	szt.	352,5004				
4*		zaprawa 0,18 m3/m3	m3	1,3529				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
8 d.1.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane	m3	0,469				
1*		obmiar = $0,75 * 0,25 * 0,25 * 10 = 0,469 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna 13,9 r-g/m3 -- M --	r-g	6,5191				
2*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,02 m3/m3	m3	0,4784				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,0094				
4*		0,02 m3/m3 gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2955				
5*		0,63 kg/m3 druć stalowy okrągły	kg	0,8442				
6*		1,8 kg/m3 materiały pomocnicze(od M)	%					
7*		1,5 % -- S -- środek transportowy	m-g	0,0281				
8*		0,06 m-g/m3 wyciąg	m-g	0,8208				
		1,75 m-g/m3						
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNKRB 2 0205-07	Wieńce monolityczne na ścianach	m3	3,110				
1*		obmiar = $(10,40 + 7,20 + 1,50 + 1,50 + 10,62 + 8,75 + 1,50) * 0,30 * 0,25 = 3,110 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna	r-g	25,6575				
2*		8,25 r-g/m3 -- M -- gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	9,7965				
3*		3,15 kg/m3 beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	3,1722				
4*		1,02 m3/m3 deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.III	m3	0,1182				
5*		0,038 m3/m3 deski iglaste obrzynane gr. 38 mm kl.III	m3	0,0560				
6*		0,018 m3/m3 materiały pomocnicze(od M)	%					
7*		1,5 % -- S -- wyciąg budowlany	m-g	2,7057				
8*		0,87 m-g/m3 środek transportowy	m-g	0,3110				
		0,1 m-g/m3						
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
10 d.1.1	KNR-W 2-01 0312-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m3	51,905				
1*		obmiar = $10,65 * 1,80 * 0,90 + 9,0 * 1,80 * 0,90 + 10,62 * 2,10 * 0,90 = 51,905 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna	r-g	63,3241				
		1,22 r-g/m3						
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11 d.1.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	51,905				
1*		obmiar = poz.10 = 51,905 m3 -- R -- robocizna 0,134 r-g/m3	r-g	6,9553				
2*		-- S -- ubijak spalinowy 200 kg 0,0704 m-g/m3	m-g	3,6541				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
12 d.1.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	69,785				
1*		obmiar = 69,785 m2 -- R -- robocizna 1,2342 r-g/m2	r-g	86,1286				
2*		-- M -- kostka brukowa 6 cm szara - beżowa 1,025 m2/m2	m2	71,5296				
3*		piasek 0,0788 m3/m2	m3	5,4991				
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,0117 t/m2	t	0,8165				
5*		woda 0,026 m3/m2	m3	1,8144				
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%					
7*		wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m2	m-g	9,0721				
8*		piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m2	m-g	1,7446				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
13 d.1.1	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	15,000				
1*		obmiar = (10,00 * 1,50) = 15,000 m -- R -- robocizna 0,2458 r-g/m	r-g	3,6870				
2*		-- M -- obrzeża betonowe 30x8 cm 1,02 m/m	m	15,3000				
3*		piasek 0,006 m3/m	m3	0,0900				
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0,0001 t/m	t	0,0015				
5*		woda 0,0004 m3/m	m3	0,0060				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
14 d.1.1	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2	17,128				
1*		obmiar = $11,87 * 0,55 + 11,87 * 0,53 / 2 + 9,00 * 0,45 / 2 + 10,65 * 0,55 / 2 + 5,00 * 1,00 / 2 = 17,128$ m2 -- R -- robocizna 0,883 r-g/m2 -- M --	r-g	15,1240				
2*		zaprawa wapienna M 0.6 0,0028 m3/m2	m3	0,0480				
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 2 0,0211 m3/m2	m3	0,3614				
4*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0,0006 m3/m2	m3	0,0103				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,108 m-g/m2	m-g	1,8498				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
15 d.1.1	KNR-W 2-02 1207-05	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m	32,470				
1*		obmiar = $10,65 + 11,87 + 7,25 + 2,70 = 32,470$ m -- R -- robocizna 2,95 r-g/m -- M --	r-g	95,7865				
2*		Balustrada schodowa ażurow. z kształtown. 20 kg/m	kg	649,4000				
3*		zaprawa cementowa M 12 0,001 m3/m	m3	0,0325				
4*		Emalia ftalowa modyfikow.og.stos. -czerwona 0,08 dm3/m	dm3	2,5976				
5*		Elektrody do spaw.-ER fi 2,5mm, dł. 350mm 0,02 100 szt./m	100 szt.	0,6494				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,03 m-g/m	m-g	0,9741				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		spawarka elektryczna wirująca 0,86 m-g/m	m-g	27,9242				
9*		środek transportowy 0,01 m-g/m	m-g	0,3247				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
16 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0,097				
1*		obmiar = $(36 + 25 + 36) / 1000 = 0,097$ t -- R -- robocizna 35,7 r-g/t	r-g	3,4629				
2*		-- M -- pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr do 7 mm 1002 kg/t	kg	97,1940				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		prościarka do prętów 3,6 m-g/t	m-g	0,3492				
5*		nożyce do prętów 4,75 m-g/t	m-g	0,4608				
6*		giętarka do prętów 4,03 m-g/t	m-g	0,3909				
7*		wyciąg 0,72 m-g/t	m-g	0,0698				
8*		środek transportowy 1,3 m-g/t	m-g	0,1261				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
17 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0,350				
1*		obmiar = $0,145 + 0,060 + 0,145 = 0,350$ t -- R -- robocizna 42,9 r-g/t	r-g	15,0150				
2*		-- M -- Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm 1020 kg/t	kg	357,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		prościarka do prętów 4,3 m-g/t	m-g	1,5050				
5*		nożyce do prętów 5,8 m-g/t	m-g	2,0300				
6*		giętarka do prętów 4,8 m-g/t	m-g	1,6800				
7*		wyciąg 0,8 m-g/t	m-g	0,2800				
8*		środek transportowy 1,6 m-g/t	m-g	0,5600				
Razem koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział: Roboty zewnętrzne - schody i podjazd								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
1.2		Korytarz i wiatrołap						
18 d.1.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,150				
1*		obmiar = 1,50 * 2,10 * 1 = 3,150 m2 -- R -- robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	1,6380				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	0,662				
1*		obmiar = 0,90 * 1,50 * 0,49 = 0,662 m3 -- R -- robocizna 9,74 r-g/m3	r-g	6,4479				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
20 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m	7,200				
1*		obmiar = 1,80 * 4 = 7,200 m -- R -- robocizna 0,2 r-g/m	r-g	1,4400				
2*		-- M -- nadproża prefabrykowane (dostawca: UNX) 1,1322 szt/m	szt	8,1518				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,02 m-g/m	m-g	0,1440				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
21 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,662				
		obmiar = 0,90 * 1,50 * 0,49 = 0,662 m3 -- R --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 7,14 r-g/m3	r-g	4,7267				
2*		-- M -- błoczek z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm 34,5 szt./m3	szt.	22,8390				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 17,95 kg/m3	kg	11,8829				
4*		wapno suchogaszone 10,6 kg/m3	kg	7,0172				
5*		piasek do zapraw 0,093 m3/m3	m3	0,0616				
6*		woda z rurociągu 0,043 m3/m3	m3	0,0285				
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,13 m-g/m3	m-g	0,0861				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3	m-g	0,5958				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
22 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	2,700				
1*		obmiar = 0,90 * 1,50 * 2 = 2,700 m2 -- R -- robocizna 0,5729 r-g/m2	r-g	1,5468				
2*		-- M -- zaprawa wapienna M 4 0,0027 m3/m2	m3	0,0073				
3*		Zaprawa cementowa M-15 (dostawca: PRW) 0,0206 m3/m2	m3	0,0556				
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M -7 0,0021 m3/m2	m3	0,0057				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,0378 m-g/m2	m-g	0,1021				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
23 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	2,700				
1*		obmiar = 0,90 * 1,50 * 2 = 2,700 m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,1787				
		-- M --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	0,5400				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0003				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
24 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m2	2,700				
1*		obmiar = 0,90 * 1,50 * 2 = 2,700 m2 -- R -- robocizna 0,2426 r-g/m2	r-g	0,6550				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m2	t	0,0088				
3*		woda 0,00213 m3/m2	m3	0,0058				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- mieszarka do zapraw" 0,004 m-g/m2	m-g	0,0108				
6*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,02 m-g/m2	m-g	0,0540				
7*		środek transportowy 0,0032 m-g/m2	m-g	0,0086				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
25 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	2,700				
1*		obmiar = 0,90 * 1,50 * 2 = 2,700 m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,1787				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	0,5400				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0003				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
26 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	2,700				
		obmiar = 2,700 m2						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	0,3753				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	0,7806				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0008				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
27 d.1.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 150x210	m2	3,150				
1*		obmiar = 1,50 * 2,10 = 3,150 m2 -- R -- robocizna 3,31 r-g/m2	r-g	10,4265				
2*		-- M -- silikon 0,1 kg/m2	kg	0,3150				
3*		pianka poliuretanowa 0,32 dm3/m2	dm3	1,0080				
4*		kołki rozporowe 4,3 szt/m2	szt	13,5450				
5*		listwy maskujące 1,84 m/m2	m	5,7960				
6*		materiały pomocnicze(od M2+M3 +M4+M5) 15 %	%					
7*		drzwi aluminiowe 150x210 (dostawca: SWL) 1 szt	szt	1,0000				
8*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,1575				
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1890				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
28 d.1.2	KNR 4-04 0105-07	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	9,150				
1*		obmiar = 3,05 * 3,00 = 9,150 m2 -- R -- robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	4,7580				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,005 m3/m2	m3	0,0458				
3*		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II 0,003 m3/m2	m3	0,0275				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,16 kg/m2	kg	1,4640				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
29 d.1.2	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m2	7,240				
1*		obmiar = $3,05 * 3,20 - 1,20 * 2,10$ = 7,240 m2 -- R -- robocizna 0,95 r-g/m2 -- M --	r-g	6,8780				
2*		bloki SILKA M12 14,7 szt./m2	szt.	106,4280				
3*		zaprawa cementowo-wapienna 0,006 m3/m2	m3	0,0434				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
30 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m	1,500				
1*		obmiar = $1,50 * 1 = 1,500$ m -- R -- robocizna 0,2 r-g/m -- M --	r-g	0,3000				
2*		nadproża prefabrykowane (dostawca: UNX) 1,1322 szt/m	szt.	1,6983				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,02 m-g/m	m-g	0,0300				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
31 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	14,480				
1*		obmiar = $(3,20 * 3,05 - 1,20 * 2,10) * 2 = 14,480$ m2 -- R -- robocizna 0,5729 r-g/m2 -- M --	r-g	8,2956				
2*		zaprawa wapienna M 4 0,0027 m3/m2	m3	0,0391				
3*		Zaprawa cementowa M-15 (dostawca: PRW) 0,0206 m3/m2	m3	0,2983				
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M -7 0,0021 m3/m2	m3	0,0304				

Adaptacja części gimnazjum w Brzozu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,0378 m-g/m2	m-g	0,5473				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
32 d.1.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 120x210 EI60	m2	3,150				
1*		obmiar = $1,50 * 2,10 = 3,150$ m2 -- R -- robocizna 3,31 r-g/m2	r-g	10,4265				
2*		-- M -- silikon 0,1 kg/m2	kg	0,3150				
3*		pianka poliuretanowa 0,32 dm3/m2	dm3	1,0080				
4*		kołki rozporowe 4,3 szt/m2	szt	13,5450				
5*		listwy maskujące 1,84 m/m2	m	5,7960				
6*		materiały pomocnicze(od M2+M3 +M4+M5) 15 %	%					
7*		drzwi aluminiowe 120x210 EI60 (dostawca: SWL) 1 szt -- S --	szt	1,0000				
8*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,1575				
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1890				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
33 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - sufit	m2	42,487				
1*		obmiar = $(6 * 3,05 + 3,05 * 5,68 + 3,05 * 2,25) = 42,487$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	2,8126				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	8,4974				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0042				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
34 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchnii wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	42,487				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = poz.33 = 42,487 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	5,9057				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	12,2830				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0127				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
35 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	128,096				
1*		obmiar = $(6,00 + 3,05) * 2 * 3,20 + (3,05 + 5,68 + 2,60 + 5,30 + 3,05 + 2,25) * 3,20 = 128,096$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	8,4800				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	25,6192				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0128				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
36 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	128,096				
1*		obmiar = poz.35 = 128,096 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	17,8053				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	37,0326				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0384				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział:					Korytarz i wiatrołap			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
1.3		Sala klubowa z aneksem kuchennym						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
37 d.1.3	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,227				
1*		obmiar = $0,25 * 0,30 * 3,03 =$ 0,227 m3 -- R -- robocizna 32,739 r-g/m3 -- M --	r-g	7,4318				
2*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,02 m3/m3	m3	0,2315				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,032 m3/m3	m3	0,0073				
4*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,175 m3/m3	m3	0,0397				
5*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0,115 m3/m3	m3	0,0261				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 8 kg/m3	kg	1,8160				
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
8*		wyciąg 2,1432 m-g/m3	m-g	0,4865				
9*		środek transportowy 0,34 m-g/m3	m-g	0,0772				
10*		pompa do betonu na samochodzie 0,08 m-g/m3	m-g	0,0182				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
38 d.1.3	KNR BC-01 0111-01	Nadproża stalowe 2x ceownik 180 dł. 353	szt.	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt. -- R -- robocizna 0,21 r-g/szt. -- M --	r-g	0,4200				
2*		ceownik 180 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%					
4*		żuraw 0,016 m-g/szt.	m-g	0,0320				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
39 d.1.3	KNR 19-01 0704-01	Umocowanie siatki tynkarskiej ciąto-ciągnionej na ścianach, przegrodach, kolumnach, pilastrach	m2	3,001				
		obmiar = $(0,30 + 0,25 + 0,30) *$ 3,53 = 3,001 m2 -- R --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,21 r-g/m2	r-g	0,6302				
2*		-- M -- siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej gr. 2 mm otwory 20 x 62 mm 1,1 m2/m2	m2	3,3011				
3*		drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm 0,18 kg/m2	kg	0,5402				
4*		gwoździe budowlane sufitowe 2,5 x 25 0,28 kg/m2	kg	0,8403				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%					
6*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0120				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
40 d.1.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	3,001				
1*		obmiar = $(0,30 + 0,25 + 0,30) *$ 3,53 = 3,001 m2						
		-- R -- robocizna 0,5729 r-g/m2	r-g	1,7193				
		-- M -- zaprawa wapienna M 4 0,0027 m3/m2	m3	0,0081				
		zaprawa cementowo wapienna M 15 0,0206 m3/m2	m3	0,0618				
		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0,0021 m3/m2	m3	0,0063				
		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S -- wyciąg 0,0378 m-g/m2	m-g	0,1134				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
41 d.1.3	KNR 4-04 0104-02	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m3	2,273				
1*		obmiar = $3,03 * 3,00 * 0,25 =$ 2,273 m3						
		-- R -- robocizna 2,9 r-g/m3	r-g	6,5917				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
42 d.1.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano - lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2	1,350				
1*		obmiar = $1,50 * 0,90 = 1,350$ m2 -- R -- robocizna 0,79 r-g/m2 -- M --	r-g	1,0665				
2*		płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm (dostawca: KOL) 8,5 szt/m2	szt	11,4750				
3*		Zaprawa cementowa M-4 (dostawca: PRW) 0,01 m3/m2	m3	0,0135				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,07 m-g/m2	m-g	0,0945				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
43 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2	63,823				
1*		obmiar = $(6,35 * 8,50 + 3,25 * 3,03) = 63,823$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2 -- M --	r-g	4,2251				
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	12,7646				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0064				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
44 d.1.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	63,823				
1*		obmiar = 63,823 m2 -- R -- robocizna 0,2732 r-g/m2 -- M --	r-g	17,4364				
2*		gips budowlany szpachlowy 0,00336 t/m2	t	0,2144				
3*		woda 0,00218 m3/m2	m3	0,1391				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m2	m-g	0,2553				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg 0,02 m-g/m2	m-g	1,2765				
7*		środek transportowy 0,0033 m-g/m2	m-g	0,2106				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
45 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2	63,823				
1*		obmiar = $(6,35 * 8,50 + 3,25 * 3,03) = 63,823 \text{ m}^2$ -- R --						
		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	4,2251				
2*		-- M --						
		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	12,7646				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0064				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
46 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	63,823				
1*		obmiar = 63,823 m2 -- R --						
		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	8,8714				
2*		-- M --						
		farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	18,4512				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0191				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
47 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	115,840				
1*		obmiar = $(8,50 + 8,50 + 6,35 + 3,32 + 3,25 + 3,25 + 3,03) * 3,20 = 115,840 \text{ m}^2$ -- R --						
		robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	7,6686				
2*		-- M --						
		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	23,1680				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0116				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
48 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	115,840				
1*		obmiar = 115,840 m2 -- R -- robocizna 0,2426 r-g/m2	r-g	28,1028				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m2	t	0,3788				
3*		woda 0,00213 m3/m2	m3	0,2467				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		mieszanka do zapraw 0,004 m-g/m2	m-g	0,4634				
6*		wyciąg 0,02 m-g/m2	m-g	2,3168				
7*		środek transportowy 0,0032 m-g/m2	m-g	0,3707				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
49 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	115,840				
1*		obmiar = $(8,50 + 8,50 + 6,35 + 3,32 + 3,25 + 3,25 + 3,03) * 3,20 = 115,840$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	7,6686				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	23,1680				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0116				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
50 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	115,840				
1*		obmiar = 115,840 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2 -- M --	r-g	16,1018				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farba emulsyjna'	dm3	33,4893				
3*		0,2891 dm3/m2	%					
4*		materiały pomocnicze(od M)						
		1,5 %						
		-- S --						
4*		środek transportowy	m-g	0,0348				
		0,0003 m-g/m2						
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
51 d.1.3	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m2	3,600				
		obmiar = 3,00 * 1,20 = 3,600 m2						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	5,4432				
		1,512 r-g/m2						
		-- M --						
2*		Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm, antypoślizg. R10	m2	3,6720				
		1,02 m2/m2						
3*		zaprawa klejąca (dostawca: ATL)	kg	18,7200				
		5,2 kg/m2						
4*		zaprawa spoinująca" (dostawca: DEI)	kg	1,9800				
		0,55 kg/m2						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
6*		wyciąg	m-g	0,1332				
		0,037 m-g/m2						
7*		środek transportowy	m-g	0,0864				
		0,024 m-g/m2						
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
52 d.1.3	KNR 0-19 0928-11 analogia	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych AL EI60 o pow. ponad 2.5 m2	m2	4,410				
		obmiar = 2,10 * 2,10 = 4,410 m2						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	9,0846				
		2,06 r-g/m2						
		-- M --						
2*		kotwy stalowe (dostawca: SEK)	szt	19,4040				
		4,4 szt/m2						
3*		pianka poliuretanowa (dostawca: HEN)	dm3	1,1025				
		0,25 dm3/m2						
4*		materiały pomocnicze(od M2+M3)	%					
		1,5 %						
5*		Okno dwuskrzydłowe (skrzydło uchylne i uchylno-rozwierne) AL EI60 2,10*2,10 (dostawca: ROT)	szt	1,0000				
		0,226757 szt/m2						
		-- S --						
6*		wyciąg	m-g	0,1764				
		0,04 m-g/m2						
7*		środek transportowy	m-g	0,2646				
		0,06 m-g/m2						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
53 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5	m2	53,975				
1*		obmiar = 8,50 * 6,35 = 53,975 m2 -- R -- robocizna 0,54 r-g/m2 -- M --	r-g	29,1465				
2*		panele podłogowe AC5 1,04 m2/m2	m2	56,1340				
3*		listwy przyścienne z drewna 1,16 m/m2	m	62,6110				
4*		klej winylowy 0,11 kg/m2	kg	5,9373				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,015 kg/m2	kg	0,8096				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,008 m-g/m2	m-g	0,4318				
8*		środek transportowy 0,018 m-g/m2	m-g	0,9716				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
54 d.1.3	KNR AT-23 0201-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2	9,848				
1*		obmiar = 3,25 * 3,03 = 9,848 m2 -- R -- robocizna 1,16 r-g/m2 -- M --	r-g	11,4237				
2*		płytki okładzinowe podłogowe 20x20 cm 1,05 m2/m2	m2	10,3404				
3*		zaprawa do spoinowania 0,4 kg/m2	kg	3,9392				
4*		grubowarstwowa zaprawa klejowa 22,84 kg/m2	kg	224,9283				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,03 m-g/m2	m-g	0,2954				
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m2	m-g	0,2954				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział:					Sala klubowa z aneksem kuchennym			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
1.4		Szatnia						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
55 d.1.4	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	0,525				
1*		obmiar = $1 * 2,10 * 0,25 = 0,525$ m3 -- R -- robocizna 9,74 r-g/m3	r-g	5,1135				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
56 d.1.4	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m	3,000				
1*		obmiar = $2 * 1,50 = 3,000$ m -- R -- robocizna 0,2 r-g/m	r-g	0,6000				
2*		-- M -- nadproża prefabrykowane (dostawca: UNX) 1,1322 szt/m	szt	3,3966				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,02 m-g/m	m-g	0,0600				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
57 d.1.4	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką osadzenia wg zestawienia stolarki	m2	2,050				
1*		obmiar = $1,00 * 2,05 = 2,050$ m2 -- R -- robocizna 3,77 r-g/m2 -- M --	r-g	7,7285				
2*		kotwy stalowe (dostawca: SEK) 5,28 szt/m2	szt	10,8240				
3*		pianka poliuretanowa (dostawca: HEN) 0,33 dm3/m2	dm3	0,6765				
4*		silikon (dostawca: ATL) 0,06 szt/m2	szt	0,1230				
5*		gips szpachlowy 0,00242 t/m2	t	0,0050				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych (dostawca: REM) 4,36 kg/m2	kg	8,9380				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3 +M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		Drzwi wew. płytowe standardowe 0,4878 szt/m2 -- S --	szt	1,0000				
9*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,05 m-g/m2	m-g	0,1025				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*		środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1230				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
58 d.1.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	2,050				
1*		obmiar = $1,00 * 2,05 = 2,050$ m2 -- R -- robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	1,0660				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
59 d.1.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,246				
1*		obmiar = $1,00 * 2,05 * 0,12 =$ 0,246 m3 -- R -- robocizna 7,14 r-g/m3 -- M --	r-g	1,7564				
2*		bloczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04- 07 o wym. 49x24x24 cm 34,5 szt./m3	szt.	8,4870				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 17,95 kg/m3	kg	4,4157				
4*		wapno suchogaszone 10,6 kg/m3	kg	2,6076				
5*		piasek do zapraw 0,093 m3/m3	m3	0,0229				
6*		woda z rurociągu 0,043 m3/m3	m3	0,0106				
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,13 m-g/m3	m-g	0,0320				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3	m-g	0,2214				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
60 d.1.4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	4,100				
1*		obmiar = $1,00 * 2,05 * 2 = 4,100$ m2 -- R -- robocizna 0,5729 r-g/m2 -- M --	r-g	2,3489				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa wapienna M 4 0,0027 m3/m2	m3	0,0111				
3*		Zaprawa cementowa M-15 (dostawca: PRW) 0,0206 m3/m2	m3	0,0845				
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M -7 0,0021 m3/m2	m3	0,0086				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,0378 m-g/m2	m-g	0,1550				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
61 d.1.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2	9,600				
1*		obmiar = $(3,00 * 3,20) = 9,600$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	0,6355				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	1,9200				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0010				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
62 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	9,600				
1*		obmiar = 9,600 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	1,3344				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	2,7754				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0029				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
63 d.1.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	39,680				
1*		obmiar = $(3,00 + 3,20) * 2 * 3,20 =$ 39,680 m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	2,6268				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	7,9360				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0040				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
64 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	39,680				
1*		obmiar = 39,680 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	5,5155				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	11,4715				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0119				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział:					Szatnia			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
1.5		Sala komputerowa						
65 d.1.5	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	2,050				
1*		obmiar = 1,00 * 2,05 = 2,050 m2 -- R -- robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	1,0660				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
66 d.1.5	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,513				
1*		obmiar = 1,00 * 2,05 * 0,25 = 0,513 m3 -- R -- robocizna 7,14 r-g/m3	r-g	3,6628				
2*		-- M -- bloczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm 34,5 szt./m3	szt.	17,6985				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 17,95 kg/m3	kg	9,2084				
4*		wapno suchogaszone 10,6 kg/m3	kg	5,4378				
5*		piasek do zapraw 0,093 m3/m3	m3	0,0477				
6*		woda z rurociągu 0,043 m3/m3	m3	0,0221				
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,13 m-g/m3	m-g	0,0667				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3	m-g	0,4617				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
67 d.1.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	4,100				
1*		obmiar = $1,00 * 2,05 * 2 = 4,100$ m2 -- R -- robocizna 0,5729 r-g/m2 -- M --	r-g	2,3489				
2*		zaprawa wapienna M 4 0,0027 m3/m2	m3	0,0111				
3*		Zaprawa cementowa M-15 (dostawca: PRW) 0,0206 m3/m2	m3	0,0845				
4*		Zaprawa cementowo-wapienna M -7 0,0021 m3/m2	m3	0,0086				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,0378 m-g/m2	m-g	0,1550				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
68 d.1.5	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	0,513				
1*		obmiar = $2,05 * 1,00 * 0,25 * 1 = 0,513$ m3 -- R -- robocizna 9,74 r-g/m3	r-g	4,9966				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
69 d.1.5	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych w ściankach działowych	m	1,500				
1*		obmiar = 1,500 m -- R -- robocizna 0,2 r-g/m -- M --	r-g	0,3000				
2*		nadproża prefabrykowane (dostawca: UNX) 1,1322 szt/m	szt	1,6983				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,02 m-g/m	m-g	0,0300				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
70 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką obsadzenia wg zestawienia stolarki	m2	2,050				
1*		obmiar = 1,00 * 2,05 = 2,050 m2 -- R -- robocizna 3,77 r-g/m2 -- M --	r-g	7,7285				
2*		kotwy stalowe (dostawca: SEK) 5,28 szt/m2	szt	10,8240				
3*		pianka poliuretanowa (dostawca: HEN) 0,33 dm3/m2	dm3	0,6765				
4*		silikon (dostawca: ATL) 0,06 szt/m2	szt	0,1230				
5*		gips szpachlowy 0,00242 t/m2	t	0,0050				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych (dostawca: REM) 4,36 kg/m2	kg	8,9380				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3 +M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		Drzwi wew. płytowe standardowe 0,4878 szt/m2 -- S --	szt	1,0000				
9*		Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,05 m-g/m2	m-g	0,1025				
10*		środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1230				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
71 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2	19,368				
1*		obmiar = 6,35 * 3,05 = 19,368 m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2 -- M --	r-g	1,2822				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	3,8736				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0019				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
72 d.1.5	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	19,368				
1*		obmiar = 6,35 * 3,05 = 19,368 m2 -- R -- robocizna 0,2732 r-g/m2	r-g	5,2913				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00336 t/m2	t	0,0651				
3*		woda 0,00218 m3/m2	m3	0,0422				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m2	m-g	0,0775				
6*		wyciąg 0,02 m-g/m2	m-g	0,3874				
7*		środek transportowy 0,0033 m-g/m2	m-g	0,0639				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
73 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą sufit	m2	19,368				
1*		obmiar = 6,35 * 3,05 = 19,368 m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	1,2822				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	3,8736				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0019				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
74 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchnii wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	19,368				
		obmiar = 6,35 * 3,05 = 19,368 m2 -- R --						

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	2,6922				
2*		-- M -- farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	5,5993				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0058				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
75 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	60,160				
1*		obmiar = $(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20 = 60,160$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2	r-g	3,9826				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	12,0320				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0060				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
76 d.1.5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	60,160				
1*		obmiar = $(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20 = 60,160$ m2 -- R -- robocizna 0,2426 r-g/m2	r-g	14,5948				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m2	t	0,1967				
3*		woda 0,00213 m3/m2	m3	0,1281				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m2	m-g	0,2406				
6*		wyciąg 0,02 m-g/m2	m-g	1,2032				
7*		środek transportowy 0,0032 m-g/m2	m-g	0,1925				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
77 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m2	60,160				
1*		obmiar = $(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20 = 60,160$ m2 -- R -- robocizna 0,0662 r-g/m2 -- M --	r-g	3,9826				
2*		emulsja gruntująca 0,2 kg/m2	kg	12,0320				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0060				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
78 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	60,160				
1*		obmiar = $(6,35 + 3,05) * 2 * 3,20 = 60,160$ m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2 -- M --	r-g	8,3622				
2*		farba emulsyjna' 0,2891 dm3/m2	dm3	17,3923				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0180				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
79 d.1.5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5	m2	19,368				
1*		obmiar = $6,35 * 3,05 = 19,368$ m2 -- R -- robocizna 0,54 r-g/m2 -- M --	r-g	10,4587				
2*		panele podłogowe AC5 1,04 m2/m2	m2	20,1427				
3*		listwy przyściennie z drewna 1,16 m/m2	m	22,4669				
4*		klej winylowy 0,11 kg/m2	kg	2,1305				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,015 kg/m2	kg	0,2905				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,008 m-g/m2	m-g	0,1549				
8*		środek transportowy 0,018 m-g/m2	m-g	0,3486				

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział: Sala komputerowa								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
Razem dział: Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora					
Razem koszty bezpośrednie					
Koszty zakupu [Kz] 6,9%, 0%					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 65,4%R+65,4%S					
RAZEM					
Zysk [Z] 11,3%(R+Kp(R)) +11,3%(S+Kp(S))					
RAZEM					
VAT 23% (R+Kp(R)+Z(R) +M+S+Kp(S)+Z(S))					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Zestawienie robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Waluta
1	999	robocizna	r-g	817,5596			zł
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Waluta
1	1101300	pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr do 7 mm	kg	97,1940			zł
2	1102270	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12- 14mm	kg	357,0000			zł
3	1120600	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	0,5402			zł
4	1318399	listwy maskujące	m	11,5920			zł
5	1319992	drzwi aluminiowe 150x210	szt	1,0000			zł
6	1320111	Balustrada schodowa ażurow. z kształtown.	kg	649,4000			zł
7	1330202	Elektrody do spaw.-ER fi 2,5mm, dł. 350mm	100 szt.	0,6494			zł
8	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	14,1766			zł
9	1330700	gwoździe budowlane sufitowe 2,5 x 25	kg	0,8403			zł
10	1332000	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,8598			zł
11	1351006	siatka cięto-ciągniona z blachy stalowej gr. 2 mm otwory 20 x 62 mm	m2	3,3011			zł
12	1478101	silikon	kg	0,6300			zł
13	1478500	pianka poliuretanowa	dm3	2,0160			zł
14	1510102	Emalia ftalowa modyfikow.og.stos.-czerwona	dm3	2,5976			zł
15	1551319	klej winylowy	kg	8,0677			zł
16	1554299	grubowarstwowa zaprawa klejowa	kg	224,9283			zł
17	1564999	Okno dwuskrzydłowe (skrzydło uchylne i uchylno-rozwierne) AL EI60 2,10*2,10	szt	1,0000			zł
18	1601899	piasek	m3	5,5891			zł
19	1602003	piasek do zapraw	m3	0,1322			zł
20	1700301	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,0015			zł
21	1700301	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	25,5070			zł
22	1700399	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0,8165			zł
23	1720200	wapno suchogaszzone	kg	15,0626			zł
24	1740103	gips budowlany szpachlowy	t	0,8550			zł
25	1811020	bloki SILKA M12	szt.	106,4280			zł
26	202x086	panele podłogowe AC5	m2	76,2767			zł
27	2200151	blocczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04- 07 o wym. 49x24x24 cm	szt.	49,0245			zł
28	2200400	blocczki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt.	1 437,4130			zł
29	2200410	blocczki betonowe 25x12x14 cm	szt.	919,7090			zł
30	2208010	ceownik 180	szt.	2,0000			zł
31	2220802	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	15,3000			zł
32	2222101	kostka brukowa 6 cm szara - bezfazowa	m2	71,5296			zł
33	2370602	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	2,4947			zł
34	2370699	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	7,1995			zł

Adaptacja części gimnazjum w Brzoziu na klub seniora
Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Waluta
35	2370699	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	3,4037			zł
36	2380699	zaprawa do spoinowania	kg	3,9392			zł
37	2380800	zaprawa wapienna M 4	m3	0,0081			zł
38	238080104	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,0135			zł
39	238080115	Zaprawa cementowa M-15	m3	0,5228			zł
40	2380802	zaprawa wapienna M 0.6	m3	0,0480			zł
41	2380802	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0,0618			zł
42	2380806	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,0063			zł
43	2380810	zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,0434			zł
44	2380813	zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	0,3614			zł
45	2380815	Zaprawa cementowo-wapienna M -7	m3	0,0533			zł
46	2380815	zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,0103			zł
47	2380824	zaprawa cementowa M 12	m3	0,0325			zł
48	2380899	zaprawa	m3	3,5298			zł
49	2520621	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm, antypoślizg. R10	m2	3,6720			zł
50	2520999	plytki okładzinowe podłogowe 20x20 cm	m2	10,3404			zł
51	2600105	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,0458			zł
52	2600619	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.III	m3	0,1182			zł
53	2600621	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m3	0,0275			zł
54	2600621	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,0630			zł
55	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,0303			zł
56	2600622	deski iglaste obrzynane gr. 38 mm kl.III	m3	0,0560			zł
57	2600622	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0261			zł
58	2600699	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0397			zł
59	2631999	listwy przyściennie z drewna	m	85,0779			zł
60	2710901	Drzwi wew.płytowe standardowe	szt	2,0000			zł
61	3930000	woda	m3	2,3766			zł
62	3930000	woda z rurociągu	m3	0,0611			zł
63	3950001	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,0073			zł
64	3950099	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,0242			zł
65	8990499	kołki rozporowe	szt	27,0900			zł
66		emulsja gruntująca	kg	148,7290			zł
67		farba emulsyjna'	dm3	139,2751			zł
68		gips budowlany szpachlowy	t	0,0088			zł
69		gips szpachlowy	t	0,0099			zł
70		kotwy stalowe	szt	41,0520			zł
71		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	17,8760			zł
72		nadproża prefabrykowane	szt	14,9450			zł
73		pianka poliuretanowa	dm3	2,4555			zł
74		plytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	11,4750			zł
75		silikon	szt	0,2460			zł
76		woda	m3	0,0058			zł
77		zaprawa klejąca	kg	18,7200			zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Waluta
78		zaprawa spoinująca"	kg	1,9800			zł
79		zaprawa wapienna M 4	m3	0,0685			zł
80		materiały pomocnicze	zł				
81	0000000	materiały pomocnicze	zł				
82	1122299	drut stalowy okrągły	kg	1,8576			zł
83	1319992	drzwi aluminiowe 120x210 EI60	szt	1,0000			zł
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	11163	koparka gąsienicowa 0.60 m3	m-g	2,7812		
2	12612	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	3,6541		
3	31000	żuraw	m-g	0,0320		
4	34000	wyciąg	m-g	11,8417		
5	34000	wyciąg budowlany	m-g	2,7057		
6	34000	wyciąg	m-g	0,2954		
7	34111	Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t	m-g	1,5769		
8	34312	wyciąg	m-g	0,1452		
9	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,2789		
10	39000	środek transportowy	m-g	2,0181		
11	39500	środek transportowy	m-g	0,2954		
12	39599	środek transportowy	m-g	2,5461		
13	39812	samochód samowyładowczy 5-10 t	m-g	7,3465		
14	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1847		
15	44125	pompa do betonu	m-g	0,2422		
16	44141	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,0182		
17	45100	wibrator powierzchniowy	m-g	9,0721		
18	46111	mieszarka do zapraw	m-g	1,0368		
19	71210	giętarka do prętów	m-g	2,0709		
20	71230	nożyce do prętów	m-g	2,4908		
21	71250	prościarka do prętów	m-g	1,8542		
22	72110	spawarka elektryczna wirująca	m-g	27,9242		
23	75200	piła do cięcia kostki	m-g	1,7446		
24	95100	środek transportowy	m-g	0,0864		
25		mieszarka do zapraw"	m-g	0,0108		
26		środek transportowy	m-g	0,4735		
RAZEM						

Słownie: