*Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego*

IE.271.1.2019

- ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY -

**UMOWA nr …………………………**

Zawarta w Brzoziu w dniu  pomiędzy:

Gminą Brzozie, reprezentowaną przez :

- …………………………. – Wójta Gminy Brzozie,

przy kontrasygnacie:

- ……………………….. – Skarbnika Gminy Brzozie

Zwanym dalej „**Zamawiającym”**

a

……………………………………………………….., z siedzibą w ……………………, przy ul. ……………….., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ……………., NIP …………………, REGON …………………………, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………………………………………………………………………

2. ……………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w ramach *zapytania ofertowego pn. „Dostawa materiałów budowlanych do wykonania chodnika w miejscowości Brzozie”*

*§ 1. Przedmiot umowy*

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na dostawie materiałów budowlanych do wykonania chodnika w miejscowości Brzozie.

2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określający rodzaj, jakość i ilość materiałów budowlanych określa *Zapytanie ofertowe* IE.271.1.2019 stanowiące integralną część niniejszej umowy.

3. Dostarczane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty potwierdzające możliwość ich zastosowania w Polsce. Przedmiot umowy musi być nowy, nieużywany, pełnowartościowy oraz wolny od wad.

4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji umowy, zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, nie wniósł do niego zastrzeżeń i uwag. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, iż upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej oferty oraz zgodności wyceny ofertowej z ustaleniami zapytania ofertowego.

5.W przypadku stwierdzenia wad jakościowych towaru po odebraniu wadliwej partii Zamawiający ma prawo żądać dostarczenia materiałów nieobarczonych wadą na koszt i ryzyko Wykonawcy

§ 2.

2. Termin realizacji przedmiotu umowy

1.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w terminie do dnia 30.08.2019 r., po wcześniejszym uzgodnieniu dokładnej daty i godziny dostawy z Zamawiającym.

2. Za termin wykonania umowy uznaje się dostarczenie materiałów do siedziby Zamawiającego , co potwierdzone zostanie protokołem odbioru **stanowiącym podstawę do wystawienia Zamawiającemu faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.**

*§ 3.*

*Wynagrodzenie*

* 1. 1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości **………………….. zł netto** (słownie: ……………………………… i …../100 zł) powiększone o należny podatek VAT w kwocie …………………………. zł, tj. łącznie w kwocie brutto **………………….. zł** (słownie: ……………………………. zł ……/100

2. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, jest niezmienne przez okres jej obowiązywania oraz wszelkie świadczenia dokonywane w ramach rękojmi i gwarancji.

3. Wykonawca zobowiązuje się po wykonaniu przedmiotu zamówienia do wystawienia faktury Vat będącej podstawa wypłaty wynagrodzenia a zrealizowany przedmiot umowy w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Brzozie

Brzozie 50

87-313 Brzozie

NIP: 874-168-46-39

Odbiorca: Gmina Brzozie

Brzozie 50

87-3133 Brzozie

4. Faktury płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na każdej z nich w terminie 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Za termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług: NIP …………………….

7. Wykonawca oświadcza że **jest/nie jest** podatnikiem podatku od towarów i usług.

*§ 4.*

*Gwarancja i rękojmia*

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na przedmiot umowy **na okres 12 miesięcy od dnia realizacji zamówienia.**

2. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy w okresie wskazanym w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznej wymiany materiałów dotkniętych wadą na materiały ich pozbawione, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od przekazania takiej informacji przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z wymianą obciążają Wykonawcę.

3. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy oraz wymiany materiałów dotkniętych wadą na materiały ich pozbawione termin, o którym mowa w ust. 1 będzie liczony dla tego asortymentu od nowa.

4. W przypadku, gdy dostawca nie jest producentem asortymentu, a warunki gwarancji producenta przewidują okres gwarancji dłuższy niż zastrzeżony w niniejszej umowie, wówczas gwarancja udzielana jest na okres wskazany w gwarancji producenta przedmiotu umowy.

5. Wszelkie koszty związane z dokonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

*§ 5.*

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Zamawiający może żądać kar umownych z tytułu:

1.1 opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy względem terminu określonego w niniejszej umowie w wysokości 1% wynagrodzenia brutto danej części zamówienia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w realizacji umowy;

1.2 opóźnienie w wymianie dotkniętych wadą materiałów w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto danej części umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w umowie;

1.3 odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy w całości lub części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

3. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają pełnej szkody Zamawiającego uprawniony on będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

*§ 6.*

Zmiany umowy

1. Niedopuszczalna pod rygorem nieważności jest zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany określonego rodzaju, ilości i jakości materiałów budowlanych wynikającej z niedostępności na rynku materiałów wskazanych w zapytaniu spowodowanej w szczególności zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku.

* 1. 4. W związku z realizacją umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  2. a) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  3. b) zmianie osób reprezentujących,
  4. c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości oraz o ogłoszeniu upadłości,
  5. d) otwarciu likwidacji,
  6. e) zawieszeniu działalności,
  7. f) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

1. *§ 7.*
2. Pozostałe postanowienia umowy
3. 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa - *Kodeks Cywilny.*
4. 2. W przypadku powstania sporu w związku z realizacją niniejszej umowy strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
5. 3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. 4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących brzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
   1. **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**
7. …………………………… …………………………………