

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU GIMNAZJUM NA KLUB SENIORA"
ADRES INWESTYCJI : BRZOZIE GMINA BRZOZIE, DZIAŁKI NR 194/2 I 196/3
INWESTOR : GMINA BRZOZIE
ADRES INWESTORA : BRZOZIE 50, 87-313 BRZOZIE
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Karol Koźmiński
DATA OPRACOWANIA : 10.06.2019r.

Poziom cen : II kwartał 2019 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.06.2019r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Instalacja wodociągowa

Zasilanie rozbudowywanej instalacji wodociągowej z istniejącej instalacji na parterze budynku. Dalej instalacja zostanie rozprowadzona w strefie posadzek z rur polipropylenowych zgrzewanych. W istniejącej posadzce należy wyciąć bruzdę a po wykonaniu instalacji należy dokonać uzupełnienia posadzki z płytek ceramicznych.

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana będzie w postaci kolektorów kanalizacyjnych prowadzonych pod posadzkami budynku w bruzdzie posadzki. Piony kanalizacyjne zakończyć zaworem napowietrzająco odpowietrzającym. Instalację kanalizacji sanitarnej podłączyć do istniejącej instalacji na parterze budynku.

Uwaga wykonawcza:

Podane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dokumentacji technicznej, przedmiarach robót) nazwy własne, typy materiałów, urządzeń (pochodzenie , producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki który ma te same cechy funkcjonalne , co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

W przypadku zastosowania innych odpowiedników rynkowych, na wykonawcy spoczywa obowiązek udokumentowania że nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych przez projektanta, zagwarantują uzyskanie co najmniej tych samych parametrów technicznych oraz będą posiadały niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Wykorzystany w przedmiarze robót KNR obrazuje skalę roboty sanitarnej, ilość roboczo godzin oraz wykorzystany sprzęt i ma pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów natomiast w opisie przedstawiono materiał który jest zgodny z dokumentacją projektową inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.

Całość robót kosztorysowano zgodnie z projektem budowlanym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania robót budowlanych.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
"ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU - GIMNAZJUM NA KLUB SENIORA"					
1		INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN.			
1.1		Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej			
1 d.1.1	KNR 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów - analogia 3	m ³ m ³	 3,000	 3,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia 8,5	m m	 8,500	 8,500
3 d.1.1	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł - analogia 8,5	m m	 8,500	 8,500
4 d.1.1	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - analogia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach i ścianach - analogia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
6 d.1.1	KNR 2-15 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm, wewnątrz budynków - analogia 8	m m	 8,000	 8,000
7 d.1.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż zaworu napowietrzającego kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 50 mm łączonych metodą wciskową - analogia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
8 d.1.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm - analogia 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
9 d.1.1	KNR 215- 0218-03-00	Syfony z tworzywa sztucznego, o średnicy 50 mm zlewozmywakowe podwójne - analogia 2	szt szt	 2,000	 2,000
10 d.1.1	KNR 215- 0218-03-00	Syfony z tworzywa sztucznego, o średnicy 50 mm zlewozmywakowe pojedynczy - analogia 1	szt szt	 1,000	 1,000
11 d.1.1	KNR 215- 0229-04-10	Zlewozmywaki mocowane na ścianie, blaszane - dwukomorowe - analogia 2	szt szt	 2,000	 2,000
12 d.1.1	KNR 215- 0229-04-10	Zlewozmywaki mocowane na ścianie, blaszane - jednokomorowe - analogia 1	szt szt	 1,000	 1,000
1.2		Przewody z uzbrojeniem wody zimnej i ciepłej wody użytkowej			
13 d.1.2	KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach do baterii o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - analogia 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
14 d.1.2	KNR 215 0112-0100	Rurociągi wodociągowe z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 20 mm - rurociągi z PP 15	m m	 15,000	 15,000
15 d.1.2	KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - analogia 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
16 d.1.2	KNNR 4 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) - analogia 15	m m	 15,000	 15,000
17 d.1.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach - analogia 15	m m	 15,000	 15,000
18 d.1.2	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów stalowych ocynkowanych śr.20 - 32 mm otulinam z płacz-czem zewnętrznym z foli - analogia 15	m m	 15,000	 15,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
19	KNR 4-01 d.1.2 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia 8,5	m		
			m	8,500	
				RAZEM	8,500
20	KNR 4-01 d.1.2 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł - analogia 8,5	m		
			m	8,500	
				RAZEM	8,500
21	KNR 4-01 d.1.2 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - analogia 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-01 d.1.2 0323-05	Zamurowanie przebić - analogia 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNNR 4 d.1.2 0116-08	Dotądki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych wcinka w instalację - analogia 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR 202 d.1.2 0829-0100	Przygotowanie podłoża pod licowanie płytami na klej 6	m ²		
			m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
25	KNR 202 d.1.2 0829-0601	Licowanie płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x20 cm, ze smarowaniem tylko podłoża lub płytek klejem 6	m ²		
			m ²	6,000	
				RAZEM	6,000

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
"ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU GIMNAZJUM NA KLUB SENIORA"						
1		INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN.				
1.1		Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej				
1 d.1.1	1 KNR 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów - analogia	m ³	3		
1 d.1.1	2 KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia	m	8,5		
1 d.1.1	3 KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł - analogia	m	8,5		
1 d.1.1	4 KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - analogia	szt.	1		
1 d.1.1	5 KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach i ścianach - analogia	szt.	1		
1 d.1.1	6 KNR 2-15 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm, wewnątrz budynków - analogia	m	8		
1 d.1.1	7 KNR 2-15 0217-02	Montaż zaworu napowietrzającego kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 50 mm łączonych metodą wciskową - analogia	szt.	1		
1 d.1.1	8 KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm - analogia	szt.	4		
1 d.1.1	9 KNR 215-0218-03-00	Syfony z tworzywa sztucznego, o średnicy 50 mm zlewozmywakowe podwójne - analogia	szt	2		
1 d.1.1	10 KNR 215-0218-03-00	Syfony z tworzywa sztucznego, o średnicy 50 mm zlewozmywakowe pojedynczy - analogia	szt	1		
1 d.1.1	11 KNR 215-0229-04-10	Zlewozmywaki mocowane na ścianie, blaszane - dwukomorowe - analogia	szt	2		
1 d.1.1	12 KNR 215-0229-04-10	Zlewozmywaki mocowane na ścianie, blaszane - jednokomorowe - analogia	szt	1		
1.2		Przewody z uzbrojeniem wody zimnej i ciepłej wody użytkowej				
1 d.1.2	13 KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach do baterii o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - analogia	szt.	3		
1 d.1.2	14 KNR 215 0112-0100	Rurociągi wodociągowe z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 20 mm - rurociągi z PP	m	15		
1 d.1.2	15 KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - analogia	szt.	1		
1 d.1.2	16 KNNR 4 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) - analogia	m	15		
1 d.1.2	17 KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach - analogia	m	15		
1 d.1.2	18 KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów stalowych ocynkowanych śr.20 - 32 mm otulinam z płaczcem zewnętrznym z foli - analogia	m	15		
1 d.1.2	19 KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia	m	8,5		
1 d.1.2	20 KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł - analogia	m	8,5		
1 d.1.2	21 KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - analogia	szt.	1		
1 d.1.2	22 KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić - analogia	szt.	1		
1 d.1.2	23 KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych wcinka w instalację - analogia	szt.	3		
1 d.1.2	24 KNR 202 0829-0100	Przygotowanie podłoża pod licowanie płytkami na klej	m ²	6		
1 d.1.2	25 KNR 202 0829-0601	Licowanie płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x20 cm, ze smarowaniem tylko podłoża lub płytek klejem	m ²	6		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: