

UCHWAŁA NR XXIII/138/2017
RADY GMINY BRZOZIE
z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 716) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 09 sierpnia 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatkach i opłatach lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. poz. 800).

R A D A G M I N Y

u c h w a ł a :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,90 zł** od 1 m² powierzchni ,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych , - **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – **0,32 zł** od 1 m² powierzchni (za wyjątkiem gruntów rekreacyjno-wypoczynkowych), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- d) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego gminy jako grunty rekreacyjno -wypoczynkowe - **0,47 zł** od 1 m² powierzchni ,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- e) pozostałych (za wyjątkiem budynków letniskowych) – **7,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej) , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- f) wykorzystywanych na cele letniskowe i rekreacyjne – **7,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej ,

3) od budowli lub ich części :

- a) rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody- **1% wartości**
- b) od pozostałych - **2 % ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzozie .

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BRZOZIE
Krzysztof Leśniewski

