



WOO.410.308.2017.KB

Bydgoszcz, dnia 6 września 2017 r.

P. Kamiński
Urząd Gminy w Brzoziu
Wpłynęło dnia

2017 -09- 0 8

Nr *3180* Zał. _____
Arkuszy _____

Wójt Gminy Brzozie

87-313 Brzozie

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 11 pkt 6 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 t. j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 sierpnia 2017 r. (wpływ: 16.08.2017 r.), w ramach opinii do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzozie przedstawia niżej wskazane uwagi.

Przedmiotowe Studium obejmuje teren gminy Brzozie, położonej w granicach następujących obszarów chronionych z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.):

- rezerwat przyrody Rzeka Drwęca;
- Brodnicki Park Krajobrazowy;
- Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy;
- obszar Natura 2000 Bagienna Dolina Drwęcy PLB040002, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Drwęcy PLH280001, Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Lidzbarska (PLH280012).

Przesłane Studium wskazuje kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu poszczególnych terenów. Dokument w załącznikach graficznych obrazuje między innymi w okolicach wsi Zembrze istniejącą elektrownię wiatrową o mocy 0,8 MW, wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu, zlokalizowaną w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy. Uwarunkowania wynikające z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach

w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U z 2016 r, poz. 961), która w art. 4 wskazuje minimalną odległość w relacji: elektrownia wiatrowa - od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa oraz relacji - budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa - od elektrowni wiatrowej, dotyczą także form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 i 5 cyt. ustawy o ochronie przyrody.

W konsekwencji, w związku z lokalizacją wyżej opisanego istniejącego obiektu energetyki wiatrowej przy granicy z Górznieńsko - Lidzbarskim Parkiem Krajobrazowym oraz istniejącą zabudową mieszkaniową, nie ma możliwości lokalizacji kolejnych tego typu obiektów, innych niż mikroinstalacje. Należy przy tym wskazać treść art. 15 ust. 8 cyt. ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych stanowiący, iż ciągu 36 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy dopuszcza się uchwalanie planów miejscowych przewidujących lokalizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, na podstawie przepisów dotychczasowych.

Przedłożony projekt między innymi wskazuje na załączniku graficznym tereny predysponowane do zabudowy, w bezpośrednim sąsiedztwie akwenów wodnych zlokalizowanych na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy oraz na terenie Górznieńsko-Lidzbarskiego Parku Krajobrazowego. Przesłana dokumentacja wskazuje, iż są to tereny na których możliwość realizacji zabudowy wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie, podjętego uchwałą Nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2005 r.

Dokument wskazuje również nowe tereny perspektywiczne wydobycia kopalin we wsi Wielki Głębocek i Mały Głębocek na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, które także wynikają z ustaleń ww. aktu prawa miejscowego podjętego uchwałą Nr XXIII/114/2000.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, z uwagi na charakter oraz stopień szczegółowości przesłanego dokumentu, uznano ustalenia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzozie, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
Kamila Sobieś
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Sprawę prowadzi: Krzysztof Biernacki, tel.: 52 50-65-666, wew. 6045, e-mail: krzysztof.biernacki.bydgoszcz@rdos.gov.pl