ZP.271.8.2023 Załącznik do SWZ nr 10

**umowa**  **- projekt**

Zawarta w dniu ……. pomiędzy:

**Gminą Brzozie**

z siedzibą w Brzoziu, Brzozie 50, 87 – 313 Brzozie

reprezentowaną przez: **Wójta Gminy – Danutę Kędziorską - Cieszyńską**

przy kontrasygnacie: **Skarbnika Gminy – Ewy Piotrowicz**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

……………………………………

z siedzibą w ……………………………, …………………………………… wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: ……………. przez ……………………….… Regon: …..…, NIP: ……….… (odpowiednio) reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

…………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez: …………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **WYKONAWCĄ.**

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:  **Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej**, w trybie podstawowym - art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.) dalej PZP o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o określonych w art. 3, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest **Część nr 3: Małe AGD do świetlicy wiejskiej w Jajkowie/ Część nr 4: Dostawa mebli do świetlicy wiejskiej w Jajkowie[[1]](#footnote-1)**

2. Wykonawca zgodnie z ofertą zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy bez wad fizycznych i prawnych, nieobciążony prawami osób trzecich i uszkodzeń.

3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy na własny, w godzinach 8.00 - 14.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku, do miejsca wskazanego przez Wykonawcę. Koszty transportu ponosi Wykonawca.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia o którym mowa w ust. 1, zawarto opisie przedmiotu zamówienia w SWZ.

**§ 2**

**WYNAGRODZENIE WYKONWCY**

**I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Całkowite wynagrodzenie WYKONAWCY za realizację przedmiotu umowy wynosi: **… zł** (słownie: ……………. 00/100 złotych brutto), w tym podatek VAT **…. zł**

2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy zaliczkę ze środków własnych Gminy w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Zaliczka zostanie wypłacona po podpisaniu umowy na wskazane przez Wykonawcę konto w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

3. Zamawiający oświadcza, że inwestycja będzie finansowana ze środków Zamawiającego w części nie objętej dofinansowaniem z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. W szczególności niniejszy punkt dotyczy zaliczek wypłacanych przed odbiorem końcowym inwestycji.

4. Dane do faktury VAT:

|  |  |
| --- | --- |
| Nabywca: | Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87 – 313 Brzozie, NIP 8741684639, |
| Odbiorca: | Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87 - 313 Brzozie. |

5. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury po uprzednim odbiorze końcowym potwierdzonym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.

6. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, posiada rachunek bankowy, założony w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i zgłoszony do wykazu podmiotów, o których mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.

9. Zamawiający ureguluje wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w terminie w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie, a termin płatności ulega przesunięciu rozpoczyna bieg od dnia usunięcia przeszkody w dokonaniu płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

**§ 3**

**TERMIN WYDANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. WYKONawCa zobowiązany jest do zrealizowania będącej przedmiotem umowy dostawy   
w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy tj. do dnia….

2. Dostawa zostanie uznana za zrealizowaną pod warunkiem dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 z niezbędnymi dokumentami, atestami.

3. Potwierdzeniem wydania przedmiotu umowy w terminie jest protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 2.

4. Do czasu odbioru przedmiotu zamówienia przez ZAMAWIAJĄCEGO ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi WYKONAWCA.

**§ 4**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. WYKONAWCA, w celu dokonania odbioru końcowego, zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt do siedziby Zamawiającego.

2. Odbioru końcowego dokona 2 przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO, w obecności co najmniej 1 przedstawiciela WYKONAWCY, w ciągu 7 dni roboczych. Protokół odbioru końcowego przedmiotu zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.

3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego usterek, WYKONAWCA zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany wadliwych elementów na wolne od wad. W takim przypadku zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach i podpisany przez obie strony protokół o stwierdzonych usterkach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**§ 5**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU na przedmiot umowy gwarancji na okres …….. miesięcy.

2. Okres gwarancji liczy się od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.

3. Wykonawca odpowiada za wady prawne i fizyczne w przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy:

a) Stanowi własność osoby trzeciej lub jeżeli jest obciążony innymi prawami osób trzecich

b) Ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia lub nie posiada właściwości wymaganych przez Zamawiającego.

5. W okresie gwarancji wszystkie naprawy gwarancyjne przeprowadzone będą na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

6. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia elementów przedmiotu zamówienia w związku ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć (wykonać) w miejscu użytkowania, przemieszczania dokonuje się na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

**§ 6**

**ODSTĄPNIENIE OD UMOWY**

1. Strony mają prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w razie rażącego nie wywiązywania się z obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, przez drugą stronę.

2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron, strona z której winy odstąpiono od umowy, zobowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną   
w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 7**

**UMOWY O PODWYKONAWSTWO**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia bez udziału/z udziałem podwykonawców.

2. W przypadku zlecenia części dostawy podwykonawcom, obowiązkiem WYKONAWCY jest:

1) koordynowanie dostawy realizowanej przez podwykonawców;

2) podanie nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli tych podwykonawców zaangażowanych w wykonanie przedmiotu umowy oraz każdorazowego zawiadamiania o zmianie tych danych.

3) terminowego regulowania płatności wobec podwykonawców.

3. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zaniechania, uchybienia i terminowość dostawy realizowanej przez podwykonawców (jego przedstawicieli i pracowników) a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody i straty wynikłe z realizacji przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę.

4. Wymogi odnoszące się do WYKONAWCY i podwykonawców określone w ust.2 i 3 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. W przypadku nie wykonania dostawy w określonym w § 3 ust. 1 terminie WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy.

2. Jeżeli opóźnienie wydania przedmiotu umowy przekroczy 14 dni kalendarzowych ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, ze skutkiem określonym w ust. 3, za 7-dniowym uprzedzeniem bez obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY nie będzie zobowiązany zwrócić WYKONAWCY kosztów, jakie WYKONAWCA poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO, z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, WYKONAWCA obowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO, z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić WYKONAWCY karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 1.

5. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie dokona naprawy usterek w terminie określonym w § 6 ust. 4, zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wartości brutto umowy.

6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 %.

7. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie, STRONY mogą żądać odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

**§ 9**

**ZMIANA UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, z zastrzeżeniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmiany:

1) parametrów technicznych przedmiotu zamówienia - w przypadku, gdy z przyczyn technicznych (w szczególności zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku urządzenia zaoferowanego w ofercie) konieczne jest dokonanie zmiany, np. rodzaju/modelu/typu, a parametry te będą nie gorsze niż parametry zaproponowanego w ofercie urządzenia;

2) wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 2 ust 1 wzoru umowy, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, przy założeniu, że cena netto pozostaje bez zmian;

3) zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego przez zmianę nazwy firmy, adresu siedziby, zmiany formy prawnej;

4) istotnych zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem umowy, które nastąpiły po dniu podpisania umowy;

5) zmiany w zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych panujących w trakcie realizacji umowy, których nie dało się przewidzieć z należytą starannością, wykonawca zmuszony jest przerwać realizację umowy lub nie jest w stanie jej realizować w normalnym trybie czynności, a nie jest możliwe w tym czasie wykonywanie innych prac oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów. W takiej sytuacji termin realizacji umowy ulega wydłużeniu o uzasadniony powyższymi okolicznościami okres;

6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy;

7) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

4. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

**SPOSÓB KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON**

1. Wszystkie zawiadomienia, żądania oraz inna korespondencja będą sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską albo też wysłane pocztą elektroniczną na podany poniżej adres drugiej Strony. Strony uzgadniają, iż na żądanie drugiej Strony zawiadomienia przesłane pocztą elektroniczną zostaną niezwłocznie sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską.

Strony podają do informacji adresy do doręczeń:

adres Zamawiającego:

Brzozie 50, 87 - 313 Brzozie, w formie elektronicznej na adres: [ug.brzozie@brzozie.pl](mailto:ug.brzozie@brzozie.pl)

adres Wykonawcy:

……………………………, w formie elektronicznej na adres: ……………………………

2. Zawiadomienia dokonane w sposób określony w ust. 1 niniejszego paragrafu będą uważane za dokonane z chwilą doręczenia, a w przypadku zawiadomień przesłanych pocztą elektroniczną doręczenia uważa się za dokonane z chwilą potwierdzenia ich odbioru przez drugą Stronę. Równocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki, a w przypadku poczty elektronicznej – w przypadku ponownego wysłania wiadomości w odstępie 1 dnia, następuje skutek doręczenia.

3. Strony uzgadniają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, będą składane wyłącznie w formie pisemnej i pod rygorem nieważności doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską. Jednocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia.

4. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu, numeru telefonu, adresu elektronicznego powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę w formie określnej w ust. 1. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

**§ 11**

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 rozporządzenia PEiR (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1, z późn. zm.) – dalej RODO, informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Brzozie, REGON: 811118402, NIP: 874-168-46-39,87-313, Brzozie 50, woj. kujawsko-pomorskie reprezentowana przez Wójta Gminy, tel.: 56 49 129 10 , fax: 56 49 129 11, skrzynka podawcza na stronie https: ug.brzozie@brzozie.pl

2. Może Pan/Pani kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem z wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub Inspektorem Ochrony Danych, w następujący sposób - listownie na adres: Urząd Gminy Brzozie, 87-313 Brzozie 50, lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [iod@brzozie.pl](mailto:iod@brzozie.pl)

3. Podstawy i cele przetwarzania danych:

a) Dane osobowe wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).

b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).

4. Pani/a dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania, tzn. bank, urząd skarbowy.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych ze względu na przepisy o rachunkowości. W przypadku roszczeń dane będą przetwarzane do czasu ich przedawnienia.

6. Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (uodo.gov.pl).

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają: odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy dotyczące przedmiotu zamówienia.

2. Integralną część umowy stanowią: SWZ oraz oferta WYKONAWCY.

3. Ewentualne spory o roszczenie cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne podlegać będą mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

4. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy, w których nie jest możliwe zawarcie ugody, strony umowy zgodnie poddają sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. Treść uzależniona od części, na którą będzie podpisana umowa. [↑](#footnote-ref-1)