

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa ekologicznej świetlicy w Jajkowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRZOZIE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118402
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: BRZOZIE 50
- 1.4.2.) Miejscowość: Brzozie
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 87-313
- 1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 56 49 129 10
- 1.4.8.) Numer faksu: 56 49 129 11
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@brzozie.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gm-brzozie.rbip.mojregion.info/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b8a829f3-8e27-11ec-9bc1-c2db95d08897

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00060925/03
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ekologicznej świetlicy w Jajkowie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w wypisie i wyrysie z MPZP Gminy Brzozie na terenie działki nr 81/6 w obrębie geodezyjnym Jajkowo, projektuje się wolnostojący, jednokondygnacyjny budynek z poddaszem technicznym, ekologicznej świetlicy wiejskiej wraz z niezbędnymi przyłączami infrastruktury technicznej. Maksymalna wysokość liczona do najwyższej kalenicy budynku wynosi 7,5m, natomiast wysokość okapu budynku to 4,2m. Dach budynku zaprojektowano jako dach wielospadowy o maksymalnym kącie nachylenia połąci do 25%, natomiast kąt nachylenia głównych połąci dachowych 20°. Dach pokryty będzie blachodachówką w kolorze grafitowym. Budynek usytuowany będzie centralnie zachodniej części działki z zachowaniem odpowiednich odległości od jej granic oraz poza wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami

zabudowy. Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje drogę wewnętrzną, miejsce postojowe dla samochodów osobowych, utwardzone miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz zieleni niską. Na terenie inwestycji planuje się wykonanie przyłącza wodnego i elektrycznego. Ogrzewanie projektowanego budynku nastąpi powietrzną pompą ciepła. Kanalizacja sanitarna podłączona zostanie do atestowanego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.

Szczegółowy opis projektu zawarty został w dokumentacji projektowej – załącznik do SWZ nr 9, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (branża budowlana, sanitarna, elektryczna) - załącznik do SWZ nr 10, przedmiarze robót (branża budowlana, sanitarna, elektryczna) – załącznik do SWZ nr 11, kosztorysie ofertowym (branża budowlana, elektryczna, sanitarna) – załącznik do SWZ nr 12.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-04-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
10 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): FPW PAP-BUD Jacek Papierowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 610263285

4.3.3.) Ulica: Witosa 3

4.3.4.) Miejscowość: Rościszewo

4.3.5.) Kod pocztowy: 09-204

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2699850,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00127100/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-11-29

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Roboty dodatkowe

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana wysokości wynagrodzenia spowodowana wystąpieniem robót dodatkowych, których to Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie projektowania, a które to były konieczne do prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy. - Wykonanie wjazdów do posesji.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 25981,49

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie