

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BRZozIE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY**

Wójt Gminy Brzozie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 r. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzozie, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Forma zbycia
- Jednostka ewidencyjna: <b>040204_2 Brzozie</b> - Obręb ewidencyjny: <b>0009 Wielki Głęboćek</b> - Jedn. Rejestrowa: <b>G.210</b> - Nr działki: <b>371/8</b> - Nr księgi wieczystej: <b>TO1B/00035114/9</b>	0,0479 ha	Nieruchomość położona w obrębie 0009 Wielki Głęboćek. Kształt działki – regularny, średnio korzystny, zbliżony do trapezu. Konfiguracja terenu płaska. Dojazd do działki publiczną drogą asfaltową oraz chodnikiem betonowym. Działka posiada przyłącze wodne oraz elektro-energetyczne. Lokalizacja i otoczenie korzystne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie uchwalonym uchwałą Nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2005 r. Nr 99, poz. 1779) działka nr 371/8 położona w miejscowości Wielki Głęboćek gm. Brzozie częściowo oznaczona jest symbolem 13UH – tereny pod usługi handlu oraz częściowo oznaczona jest symbolem MN – mieszkalnictwo jednorodzinne.	14 145,00 zł brutto	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Dnia 09 listopada 2022 r. na okres 21 dni.