



# WÓJT GMINY BRZOZIE

Brzozie 50, 87-313 Brzozie  
woj. kujawsko-pomorskie  
tel. +48 56 49 129 10  
fax +48 56 49 129 11

Strona internetowa: [www.brzozie.pl](http://www.brzozie.pl)  
e-mail: [ug.brzozie@brzozie.pl](mailto:ug.brzozie@brzozie.pl)

Brzozie, dnia 19.10.2022 r.

Nr postępowania: ZP.271.13.2022

## Do publicznej wiadomości

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Budowa ekologicznej świetlicy wraz z remizą OSP w Brzoziu**

Zamawiający w odpowiedzi na pytania Wykonawcy, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz., 1710), wyjaśnia:

### Pytanie nr 1:

Prosimy o wyjaśnienie czy kolor stolarki okiennej RAL 7016 dotyczy zarówno strony wewnętrznej jak i zewnętrznej?

### Odpowiedź na pytanie nr 1:

Kolor stolarki okiennej dotyczy strony zewnętrznej. Od wewnątrz stolarka w kolorze białym

### Pytanie nr 2:

Prosimy o podanie typu/modelu lub parametrów schodołazu?

### Odpowiedź na pytanie nr 2:

Nie określa się w projekcie typu/modelu schodołazu. Schodołaz ma spełniać wymóg zapewnienia komunikacji po projektowanej klatce schodowej osobom o ograniczonej zdolności poruszania się (osobom niepełnosprawnym, osobom poruszającym się na wózkach). Drugim parametrem schodołazu powinna być jego kompaktowość - schodołaz ma być przechowywany w pomieszczeniu pod schodami.

### Pytanie nr 3:

Prosimy o podanie szczegółowego rozwiązania chłodni gotowych wyrobów mięsa i ciasta -pom.1.20 i 1.21 - oraz parametrów, typów, modeli zaprojektowanych agregatów do chłodni -przedmiar robót – poz.275 "Zespół dwóch komór chłodniczych z agregatami"- 1 kpl.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Obudowa zimnochronna z paneli poliuretanowych gr. 80mm (płyty chłodnicze), obustronnie osłonięte blachą ocynkowaną, lakierowaną, łączone na zamki mechaniczne hakowe, wewnętrzne połączenia narożne łączone pod kątem prostym. Drzwi z bezpiecznym zamknięciem na klucz. Rozprężanie gazu (kapilara lub zawór rozprężny), odpływ skroplin rozprężny. Agregat i instalacje napełnione czynnikiem chłodniczym R452A. Przechowywanie wychłodzonych produktów w temperaturze 0 / +6 C.

Pytanie nr 4:

Proszę o wyjaśnienie jaką przyjąć grubość ocieplenia stropu nad parterem- wg. opisu technicznego jest ocieplenie wełną mineralną o wsp. przewodzenia 0,0038 W/mK, grubości 32 cm, a w nakładach jest grubość 35 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

W opisie technicznym jest pomyłka. Na rysunkach jest gr. 35cm. Należy zastosować grubość ocieplenia 35cm.

Pytanie nr 5:

Czy konstrukcję stalową hali garażowej alternatywnie będzie można zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie systemem malarskim zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5 ?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Konstrukcja stalowa hali garażowej powinna być zabezpieczona poprzez cynkowanie ogniowe --> to zapewnia większą trwałość. Alternatywnie można zastosować zabezpieczenie systemem malarskim ale po wcześniejszym cynkowaniu (zgodnie z PN-EN ISO 12944-5)

Pytanie nr 6:

Proszę o dołączenie karty technicznej istniejącej syreny alarmowej oraz opisanie co ma być poddane remontowi?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

W uzgodnieniu z inwestorem ustalono, że prace związane z remontem syreny alarmowej ograniczą się do pomocy przy demontażu syreny oraz montaż wyremontowanej syreny na dachu nowego budynku. Sposób montażu zostanie ustalony na etapie realizacji.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że wyposażenie sal (m.in. stoły i krzesła), zaplecza kuchennego oraz innych pomieszczeń, oprócz wyposażenia zawartego w przedmiarze robót nie wchodzi w zakres wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Potwierdza się, że wyposażenie poza tym zawartym w przedmiarze nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 8:

W SWZ w opisie przedmiotu zamówienia oraz w ogłoszeniu widnieje zapis:

„Na terenie inwestycji znajduje się kablowa linia średniego napięcia. Projektuje się według odrębnego opracowania przebudowę linii skablowanie i poprowadzenie linii wzdłuż granicy działki”.

Prosimy o podanie konkretnego terminu przebudowy istniejącej sieci elektrycznej naziemnej, gdyż istniejący słup jest w kolizji z projektowanym budynkiem świetlicy i wymaga demontażu przed posadowieniem fundamentów budynku.

Podana informacja, że przebudowę sieci projektuje się wg. odrębnego opracowania jest zbyt nieścisła i odległa, a potencjalny wykonawca ma jedynie 13 m-cy na wykonanie całego przedmiotu zamówienia czyli obiektu i zagospodarowania terenu.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający jest po podpisaniu umowy z Energa – Operator w sprawie przebudowy istniejącej sieci elektrycznej. Z uzyskanych przez Zamawiającego informacji planowany termin przedmiotowej przebudowy planowany jest na miesiąc luty 2023 r.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wyjaśnienie zapisu projektu Umowy-par.4 pkt.4 ?

„Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w dwóch transzach:

- 1) pierwsza w wysokości 45% wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 **po sporządzeniu dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami**, zakończeniem budowy budynku świetlicy wraz z remizą na etapie stanu surowego zamkniętego.
- 2) druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia.

Jaką dokumentację projektową wraz z niezbędnymi uzgodnieniami ma Zamawiający na myśli?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

W zapisie wkradł się błąd. Poprawna treść to:

- 1) pierwsza w wysokości 45 % wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 po zakończeniu budowy budynku świetlicy wraz z remizą na etapie stanu surowego zamkniętego.
- 2) druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia.

