

OŚ.6220.5.2022

Brzozie, 15 września 2022 r.

DECYZJA NR OŚ.6220.5.2022

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.07.2022 r.:

Odmawiam

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 132 w obrębie Sugajno, gmina Brzozie**”.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca, AGRO FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko, pismem z dnia 27.07.2022 r.: zwrócił się do tut. organu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 132 w obrębie Sugajno, gmina Brzozie. Niniejsze przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 4 sierpnia 2022 r. tut. Organ poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania oraz o miejscu, terminie i możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Obwieszczeniem z dnia 29 sierpnia 2022 r. tut. Organ zawiadomił strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenie do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Tut. organ zważył co następuje:

Zgodnie z art. 71 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej „uouios”

(...)1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) **przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko(...)**

Art. 75 ust. 1 pkt 4 uouios

(...)1. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest:

- 4) wójt, burmistrz, prezydent miasta - w przypadku pozostałych przedsięwzięć.(...)

Art. 80 ust. 2 uouios

2. Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla inwestycji w zakresie budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego realizowanej na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, dla inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, dla inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku realizowanych na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku oraz dla inwestycji w zakresie budowy portu zewnętrznego realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych.

Mając na uwadze powyższe organ rozpoznając niniejszą sprawę kierował się w/wymienionymi przepisami. Stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu miejscowego stanowi podstawowe kryterium dla dalszej oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko, dlatego w pierwszej kolejności organ dokonał szczegółowej analizy planowanego przedsięwzięcia z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie, przyjętego uchwałą XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie,

która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr 99 poz. 1779 z 18 sierpnia 2005 r – zwany dalej planem miejscowym.

Dokonując analizy dokumentacji organ ustalił, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 132 w obrębie Sugajno, gmina Brzozie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi ok. 5,73 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 2,7 ha. Zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000.

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503) – dalej u.p.z.p., jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, z wyłączeniem:

1) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki - w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990);

2) urządzeń innych niż wolnostojące.

Natomiast stosownie do art. 15 ust. 3 pkt 3a u.p.z.p., w planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb granice terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a u.p.z.p., oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest na działce o numerze ewidencyjnym 132 w obrębie Sugajno, gmina Brzozie, która zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przeznaczona jest w części siedliskowej pod mieszkalnictwo jednorodzinne i zagrodowe symbol MM/MR, w pozostałej części na cele rolne. W ewidencji gruntów teren ten stanowi użytki rolne klas IV, V, VI oraz nieużytki.

Z powyższego wynika, że na powołanym terenie brak jest wskazanej wprost w planie miejscowym dopuszczalności budowy farmy fotowoltaicznej o mocy 2MW.

Reasumując organ odmówił wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 132 w obrębie Sugajno, gmina Brzozie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Brzozie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie przysługuje od niej odwołanie ani skarga do sądów administracyjnych.

Z up. Wójta
Grażyna Szczyńska
Sekretarz Gminy

Sprawę prowadzi: Agnieszka Chyła, tel. 56 49 12 916
adres e-mail: chyla@brzozie.pl

Otrzymują:

1. AGRO FARMS Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko;
2. Strony postępowania;
3. A/a.