

UCHWAŁA NR XXIX/208/2022

RADY GMINY BRZOSIE

z dnia 31. Marca 2022 r.

w sprawie Regulaminu Targowiska  
„Mój Rynek” w Brzoziu

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Gminy Brzozie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin Targowiska „Mój Rynek” położonego w miejscowości Brzozie na działce ewidencyjnej nr 330/1 w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzozie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Brzozie  
*Maria Florjakiewicz*  
Maria Florjakiewicz

### **Uzasadnienie:**

Podjęcie uchwały uwarunkowane jest wywiązaniem się przez Gminę Brzozie z obowiązków, związanych z przyznaniem dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 na budowę targowiska „Mój Rynek” w Brzoziu, położonego w miejscowości Brzozie, działka ewidencyjna nr 330/1, obręb Brzozie. Regulamin targowiska jest obligatoryjnym załącznikiem do wniosku o płatność i musi być spójny z zapisami umowy o przyznaniu pomocy Nr 00022-65171-UM0200025/21 z dnia 21 czerwca 2021 r. oraz Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020. Jednym z kryteriów oceny wniosków o przyznanie pomocy, zawartym § 11 ust. 2 pkt 7 ww. Rozporządzenia, było wprowadzenie ulgi kosztu wynajmu powierzchni handlowej targowiska przez rolników o co najmniej 25% od pozostałych podmiotów prowadzących handel w okresie 5 lat od dnia wypłaty przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa płatności końcowej. Gmina Brzozie w składanym wniosku o dofinansowanie zadeklarowała spełnienie tego kryterium. Z uwagi na ten fakt konieczne jest wprowadzenie ulgi w opłacie dla rolników. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku na Gminę Brzozie zostaną nałożone sankcje za naruszenie postanowień umowy o przyznaniu pomocy i dofinansowanie ulegnie obniżeniu. Wprowadzenie regulaminu targowiska gminnego pozwoli uporządkować jego funkcjonowanie poprzez stworzenie jednolitych przejrzystych zasad korzystania z obiektu użyteczności publicznej, jakim jest targowisko.

## REGULAMIN TARGOWISKA GMINNEGO „MÓJ RYNEK ”

w Brzoziu

### § 1

Targowiskiem w rozumieniu niniejszego regulaminu jest teren przeznaczony do handlu, wyposażony w stanowiska otwarte na działce nr 330/1

### § 2

1. Targowisko jest prowadzone i zarządzane przez Gminę Brzozie. Targowisko jest czynne codziennie w dni robocze i w sobotę w godzinach 6:00 do godziny 16:00.
3. Zabrania się prowadzenia handlu w niedzielę i dni świąteczne, z "wyjątkiem niedziel handlowych. Zakaz nie dotyczy handlu owocami sezonowymi i artykułami okazjonalnymi.
4. Informację o obowiązujących dniach i godzinach otwarcia targowiska, zostanie uwidoczniona w czytelny sposób na tablicach ogłoszeń.
5. Wejście i wyjście z targowiska znajduje się od strony parkingu o nawierzchni utwardzonej.

### § 3

1. Targowisko jest oznaczone tablicą informacyjną o treści: Targowisko "Mój Rynek" w Brzoziu" z informacją, że budowa Targowiska jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2. Na tablicy zamieszczone są również podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, tj. nazwa i adres Właściciela i Zarządcy targowiska, Regulamin targowiska, godziny otwarcia, zasady rejestracji stanowisk handlowych oraz wewnętrzne informacje i ogłoszenia dotyczące funkcjonowania targowiska.

### § 4



1. Targowisko posiada dziewięć powierzchni handlowych/ stanowisk zadaszonych i wyposażonych w stoły o powierzchni 9 m<sup>2</sup> jedno.

2. 50% powierzchni Targowiska „Mój Rynek” przeznaczone jest na sprzedaż produktów rolno-spożywczych.

3. 10% powierzchni Targowiska „Mój Rynek” przeznaczone jest na sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego.

4. Do końca 2026 roku wynajem powierzchni handlowej Targowiska „Mój Rynek” przez rolników będzie 25% niższe od kosztu wynajmu przez inne podmioty.

5. Położenie stanowisk handlowych wraz z strefami handlowymi opisuje załącznik nr 1 do regulaminu.

6. W przypadku braku zainteresowania sprzedażą produktów rolno-spożywczych, dopuszcza się zagospodarowania niewykorzystanych miejsc handlowych poprzez sprzedaż pozostałych towarów.

#### § 5

1. Uprawnionymi do handlu na targowisku są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej pod warunkiem uiszczenia opłaty za wynajem powierzchni handlowej .

2. Na Targowisku „Mój Rynek” odbywa się handel okrężny (obwoźny, obnośny) prowadzony z ręki, stoisk, stolików.

#### § 6

1. Miejsce sprzedaży na Targowisku „Mój Rynek” wyznacza Zarządca Targowiska „Mój Rynek”.

2. W przypadku handlu żywnością handlujący ma posiadać decyzję zatwierdzającą i zaświadczenie o wpisie do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej właściwej miejscowo, a w przypadku produkcji pierwotnej wyłącznie w/w wpis do rejestru.

3. Opłatę za wynajem powierzchni handlowej uiszcza się w kasie Urzędu Gminy Brzozie z góry do 5-go dnia każdego miesiąca.

4. Uprawnionemu do handlu, spełniającemu warunki o którym mowa w ust. 1, może być wynajęta powierzchnia handlowa na jedno pełne stanowisko handlowe.

5. W przypadkach szczególnie uzasadnionych, wynajem powierzchni handlowej może obejmować maksymalnie wielkość dwóch pełnych stanowisk, zlokalizowanych obok siebie.
6. Osobie posiadającej wynajętą powierzchnię handlową gwarantuje się możliwość handlu na stanowisku, pod warunkiem zajęcia go do godziny 8:00.
7. Zarezerwowane miejsca handlowe niezajęte do godziny 8:00 w danym dniu targowym mogą być zagospodarowane przez Zarządcę Targowiska „Mój Rynek” zgodnie z potrzebami w danym dniu.
8. Osoba posiadająca wynajętą powierzchnię handlową, od Zarządcy Targowiska miejskiego „Mój Rynek”, nie może odstępować przyznanego lub przyznanych miejsc handlowych osobom trzecim.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zarządcę Targowiska „Mój Rynek”, lub podmioty uprawnione wymienione w § 18 regulaminu, faktu odstąpienia wynajętej powierzchni handlowej osobie trzeciej bez wiedzy prowadzącego targowisko oraz bez wniesienia opłaty o której mowa w § 7 ust. 1 - 3, wynajem powierzchni handlowej będzie cofnięta ze skutkiem natychmiastowym bez prawa do odszkodowania, zaś osoba handlująca może zostać usunięta ze stanowiska handlowego.

#### § 7

1. Opłata miesięczna za wynajem jednej powierzchni handlowej wynosi 100,00 zł.
2. W przypadku o którym mowa w § 4 ust. 4 opłata miesięczna za wynajem jednej powierzchni handlowej wynosi 75,00 zł.
3. Osoby zamierzające prowadzić handel, a nieposiadające wynajętej powierzchni handlowej, zobowiązane są do wniesienia opłaty za wynajęcie powierzchni handlowej jednodniowej w wysokości 7,00 zł za każdy dzień handlu. Handel można prowadzić na miejscu nie zajęty przez osoby posiadające wynajętą powierzchnię handlową lub na miejscu, na które nie została wynajęta powierzchnia handlowa.
4. W przypadku o którym mowa § 4 ust. 4 nieposiadający wynajętej powierzchni handlowej, opłata za wynajem powierzchni handlowej jednodniowej wynosi 5,25 zł.
5. Zwolnieniu z opłaty, o której mowa w ust. 1 - 4 podlegają podmioty o których mowa w art. 1 i 2 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniu w prowadzeniu handlu w piątek i soboty przez rolników i ich domowników
6. Osoby przebywające na terenie targowiska chcący skorzystać z budynku WC ponoszą opłatę w wysokości 1,00 zł. Opłata pobierana jest w chwili wejścia do budynku przy pomocy zamontowanego automatu umożliwiającego otwarcie drzwi.

#### §8

1. Na Targowisku miejskim „Mój Rynek” mogą być sprzedawane wszystkie towary z wyjątkiem:
  - 1) towarów i produktów, których sprzedaż wymaga uzyskania koncesji,



- 2) broni, amunicji, artykułów pirotechnicznych i „wybuchowych oraz przedmiotów ekwipunku wojskowego,
  - 3) monet, banknotów oraz papierów wartościowych,
  - 4) dietetycznych środków spożywczych
  - 5) mleka i przetworów mlecznych,
  - 6) dziczyzny,
  - 7) pieczywa i wyrobów ciastkarskich nieopakowanych,
  - 8) grzybów i przetworów grzybowych, z wyjątkiem hodowlanych,
  - 9) napojów alkoholowych,
  - 10) mięsa i przetworów mięsnych,
  - 11) drobiu białego i przetworów drobiowych,
  - 12) ryb i przetworów rybnych,
  - 13) tłuszczów zwierzęcych i roślinnych,
  - 14) wyrobów tytoniowych bez polskiej akcyzy,
  - 15) leków,
  - 16) substancji psychoaktywnych,
  - 17) wydawnictw pornograficznych,
  - 18) lodów bez opakowań jednostkowych.
2. Dopuszcza się sprzedaż towarów wyszczególnionych w ust. 1 pkt 5, 7, 9-11 przez sprzedawców posiadających stosowne decyzje lub zezwolenia właściwych organów i służb sanitarnych oraz inspekcji handlowych, jeśli są one wymagane dla prowadzenia sprzedaży.

#### § 9

1. Sprzedaż towarów, co do których zachodzi podejrzenie, że:
  - 1) są szkodliwe dla zdrowia,
  - 2) nie są dopuszczone do sprzedaży na targowiskach,
  - 3) pochodzą z kradzieży lub innego nielegalnego źródła nabycia, zostaje wstrzymana przez prowadzącego Targowisko „Mój Rynek”.
2. Zarządca Targowiska „Mój Rynek” w uzasadnionym przypadku zobowiązany jest do powiadomienia właściwego organu, tj.:
  - 1) Powiatowej Stacji Epidemiologicznej w Brodnicy,
  - 2) Komendy Powiatowej Policji w Brodnicy.

#### § 10

1. Sprzedaż artykułów spożywczych, wyrobów cukierniczych, warzyw i owoców powinna być prowadzona w sposób zabezpieczający przed bezpośrednim ich zetknięciem z ziemią.



2. Napoje chłodzące powinny być sprzedawane tylko w hermetycznie zamkniętych opakowaniach jednostkowych.

3. Artykuły spożywcze i wyroby cukiernicze przeznaczone do bezpośredniego spożycia powinny być w opakowaniach jednostkowych (paczkowane lub foliowane) oraz sprzedawane w warunkach wykluczających możliwość ich zepsucia.

4. Sprzedaż środków spożywczych wymagających zabezpieczenia przed niewłaściwą temperaturą i nasłonecznieniem powinna być prowadzona wyłącznie za pomocą specjalistycznych środków transportu.

5. Osoby sprzedające artykuły spożywcze ze specjalistycznych środków transportu winny posiadać Decyzję PIS dopuszczającą środek transportu do tej działalności.

#### § 11

1. Prowadzący działalność handlowo-usługową na terenie Targowiska „Mój Rynek” zobowiązani są do:

- 1) przestrzegania przepisów o warunkach zdrowotnych żywności i żywienia,
- 2) przestrzegania przepisów sanitarnych dotyczących zachowania porządku, higieny i czystości wokół miejsca handlowego zarówno w trakcie, jak i po zakończeniu działalności,
- 3) przestrzegania przepisów BHP, ppoż, ruchu drogowego, regulaminu Targowiska „Mój Rynek”.

#### § 12

Zabrania się handlu na chodnikach, w przejściach dla pieszych, jezdniach lub w sposób utrudniających ruch.

#### § 13

1. Parkowanie pojazdów samochodowych jest dozwolone tylko w miejscach "znaczonych i oznakowanych.

2. W dni targowe rezerwuje się 9 miejsc parkingowych dla potrzeb obsługi Targowiska miejskiego „Mój Rynek” z przeznaczeniem dowozu i rozładunku towaru.

#### § 14

Dostawy towarów nie mogą stanowić utrudnienia dla ruchu pieszego i kołowego na drogach przyległych do Targowiska „Mój Rynek”.

#### § 15

Sprzedawcy w handlu obwoźnym powinni posiadać przy sobie aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub nakaz płatniczy.

## § 16

1. Po zakończeniu handlu osoba zajmująca stanowisko handlowe zobowiązana jest do jego uprzątnięcia, tj. zebrania śmieci w worki i pozostawienia ich na swoim stanowisku.
2. W przypadku nie uprzątnięcia stanowiska Zarządca Targowiska „Mój Rynek” obciąży sprzedawcę kosztami posprzątania stanowiska.
3. W przypadku powtarzającego się nieprzestrzegania obowiązków określonych w ust. 1 Zarządca Targowiska „Mój Rynek” może odmówić wynajęcia powierzchni handlowej.

## § 17

Za rzeczy pozostawione lub zaginione na terenie targowiska Zarządca Targowiska „Mój Rynek” nie odpowiada.

## § 18

Do kontroli przestrzegania przepisów niniejszego regulaminu upoważnieni są:

- 1) Zarządca Targowiska „Mój Rynek”,
- 2) upoważnieni przedstawiciele Urzędu Gminy w Brzoziu
- 3) właściwe służby uprawnione do kontroli.

## § 19

Na terenie Targowiska miejskiego „Mój Rynek” mogą odbywać się wydarzenia kulturalne takie jak: licytacje, festyny, festiwale, koncerty, wydarzenia społeczno - kulturalne.





