

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BRZOZIE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Wójt Gminy Brzozie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 r.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzozie, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Forma zbycia
- Jednostka ewidencyjna: 040204_2 Brzozie - Obręb ewidencyjny: 0007 Świecie - Jedn. Rejestrowa: G.185 - Nr działki: 29/2 - Nr księgi wieczystej: TO1B/00034673/8	0,3100 ha	Nieruchomość położona w obrębie 0007 Świecie. Kształt – prostokąt. Konfiguracja terenu płaska. Dojazd do działki publiczną drogą asfaltową, a następnie ok. 130 m drogą gruntową. Działka nie jest uzbrojona w infrastrukturę techniczną. Lokalizacja i otoczenie korzystne. Każdoczesnemu właścicielowi tej nieruchomości przysługuje służebność gruntowa drogi polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 29/9.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie uchwalonym uchwałą Nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2005 r. Nr 99, poz. 1779) działka nr 29/2 położona w miejscowości Świecie, gm. Brzozie przeznaczona jest na cele rolne.	Wartość działki określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 49 610,00 zł	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 25 marca 2022 r. na okres 21 dni.